



Fabryka Przestrzeni s.c.

ul. Wichrowa 22, 81-577 Gdynia

NIP: 586-231-15-74

e-mail: filip@fabryka-przestrzeni.pl

tel. (+48)608-292-492

kontakt w sprawie projektu planu:

tel. (+48)606-771-262

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo**

ETAP: Konsultacje społeczne

Autor:

mgr Agata Gołąb

Gdynia, marzec 2026 r.

Spis treści

1.	Wprowadzenie	3
1.1.	Podstawy formalno-prawne	3
1.2.	Cel sporządzenia prognozy	4
1.3.	Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy	4
2.	Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	5
2.1.	Ustalenia projektu planu	5
2.2.	Główne cele projektu planu	6
2.3.	Powiązania projektu planu z innymi dokumentami	6
3.	Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	12
4.	Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	13
5.	Istniejący stan środowiska	13
5.1.	Położenie fizyczno-geograficzne	13
5.2.	Budowa geologiczna, warunki glebowe i surowce mineralne	16
5.3.	Wody powierzchniowe i podziemne	17
5.4.	Warunki klimatyczne	19
5.5.	Roślinność i świat zwierzęcy	19
5.6.	Obiekty i obszary chronione	21
5.7.	Krajowa sieć ekologiczna ECONET	24
5.7.1.	Korytarze ekologiczne	25
5.8.	Jakość powietrza atmosferycznego	26
5.9.	Klimat akustyczny	29
6.	Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego	30
7.	Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	30
8.	Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu	31
9.	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu	31
10.	Przewidywane znaczące oddziaływania	34
10.1.	Oddziaływanie na różnorodność biologiczną	34
10.2.	Oddziaływanie na ludzi	35
10.3.	Oddziaływanie na wodę	36
10.4.	Oddziaływanie na powietrze	37
10.5.	Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i krajobraz	38
10.6.	Oddziaływanie na klimat	39
10.7.	Oddziaływanie na zasoby naturalne	39
10.8.	Oddziaływanie na zabytki	39
10.9.	Oddziaływanie na dobra materialne	40
10.10.	Oddziaływanie na obszary chronione oraz na obszar Natura 2000	40
11.	Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	40
12.	Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych	41
13.	Streszczenie w języku niespecjalistycznym	41
	Spis fotografii	43
	Spis rycin	43
	Spis tabel	43
	Spis załączników	43

1. Wprowadzenie

1.1. Podstawy formalno-prawne

Podstawą do wykonania prognozy oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego jest art. 46 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 2 i art. 51 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt. 2 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 51. pkt 2 prognoza oddziaływania na środowisko zawiera informacje:

- o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy,
- datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów;

określa, analizuje i ocenia:

- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

przedstawia:

- rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego

dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,

- biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo, został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie – pismo znak: WSTE.411.45.2024.BW z dnia 14.10.2024 r. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim – pismo znak: ZNS.9022.3.13.2024 z dnia 30.09.2024 r.

1.2. Cel sporządzenia prognozy

Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo. Głównym celem sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko jest ocena ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w aspekcie ochrony zasobów naturalnych i środowiska przyrodniczego oraz przedstawienie przewidywanych skutków na komponenty środowiska, będących wynikiem realizacji ustaleń projektu planu.

1.3. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

W celu sporządzenia MPZP zastosowano metody kameralne i terenowe, które pozwoliły na prawidłowe rozpoznanie charakterystyki obszaru przedmiotowego. Do metod kameralnych należało wykonanie opisu istniejącego stanu środowiska przyrodniczego na podstawie dostępnych dokumentów, publikacji naukowych i popularnonaukowych, raportów dotyczących obszaru gminy, powiatu i województwa, zgodnie z istniejącym stanem wiedzy. Wizja terenowa została przeprowadzona w sierpniu 2024 r.

Wykaz materiałów na podstawie których dokonano charakterystyki obszaru przedmiotowego:

- Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R., 2011, Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża.
- Kacprzak L., Honczaruk M., 2006, Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski 1:50 000, ark. 99 – Lidzbark Warmiński (N-34-66-C), PIG-PIB.
- Kacprzak L., Honczaruk M., 2014, Objasnienia do Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski 1:50 000, ark. Lidzbark Warmiński (99), PIG-PIB.
- Lidzbarski M., 2004a, Mapa Hydrogeologiczna Polski, ark. 99 – Lidzbark Warmiński (N-34-66-C), PIG-PIB.
- Lidzbarski M., 2004b, Objasnienia do Mapy Hydrogeologicznej Polski w skali 1:50 000, ark. Lidzbark Warmiński (0099), PIG-PIB.

- Liro A. (red.), 1998 – Strategia wdrażania krajowej sieci ekologicznej, Wyd. Fundacja IUCN - Poland, Warszawa.
- Matuszkiewicz J.M., Wolski J., 2023, Potencjalna roślinność naturalna Polski (wersja wektorowa), IGiPZ PAN, Warszawa, [online:] <https://www.igipz.pan.pl/Roslinnosc-potencjalna-zgik.html>.
- Matuszkiewicz J. M., 2008, Geobotanical regionalization of Poland (Regionalizacja geobotaniczna Polski), IGiPZ PAN, Warszawa, [online:] <https://www.igipz.pan.pl/Regiony-geobotaniczne-zgik.html>.
- Operat Uzdrawiskowy obszaru ochrony uzdrowiskowej gminy Lidzbark Warmiński, 2014.
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2021-2024, z perspektywą 2025-2028, Toruń, 2020.
- Program Ochrony Środowiska województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2030, Olsztyn, 2020.
- Richling A., Solon J., Macias A., Balon J., Borzyszkowski J., Kistowski M. (red.), 2021, Regionalna geografia fizyczna Polski, Bogucki Wyd. Naukowe, Poznań.
- Roczna ocena jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, raport wojewódzki za rok 2023, GIOŚ, Olsztyn, 2024.
- Rozporządzenie nr 162 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 201, poz. 3154).
- Solon J. et al., 2018, Physico-geographical mesoregions of Poland: verification and adjustment of boundaries on the basis of contemporary spatial data, *Geographia Polonica*, 91(2): 143-170.
- Stan środowiska w województwie warmińsko-mazurskim, raport 2020, GIOŚ, Olsztyn, 2020.

Dodatkowo, wykorzystano materiały dostępne na portalach internetowych [dostęp: grudzień 2024]:

- www.airly.org/map/pl/;
- www.mapa.korytarze.pl/;
- www.powietrze.gios.gov.pl/pjp/current;
- www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy;
- www.lidzbark.olsztyn.lasy.gov.pl/;
- www.bip.lidzbarkw.pl/;
- www.codgik.gov.pl;
- www.crfop.gdos.gov.pl/CRFOP;
- www.geolog.pgi.gov.pl;
- www.geoportal.gov.pl;
- www.geoserwis.gdos.gov.pl;
- www.wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/.

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

2.1. Ustalenia projektu planu

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo, zwany dalej projektem planu/MPZP składa się z:

- części tekstowej, w formie uchwały Rady Gminy Lidzbark Warmiński;
- część graficzna w skali 1:1000, wraz z wyrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, stanowiąca załącznik nr 1;

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego, stanowiące załącznik nr 2;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3;
- dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiące załącznik nr 4.

Zakres opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa art. 15 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.).

Projekt planu ustala łącznie **9 terenów** wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczonych symbolami:

- **MNW** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- **KR** – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- **KP** – teren komunikacji pieszo-rowerowej.

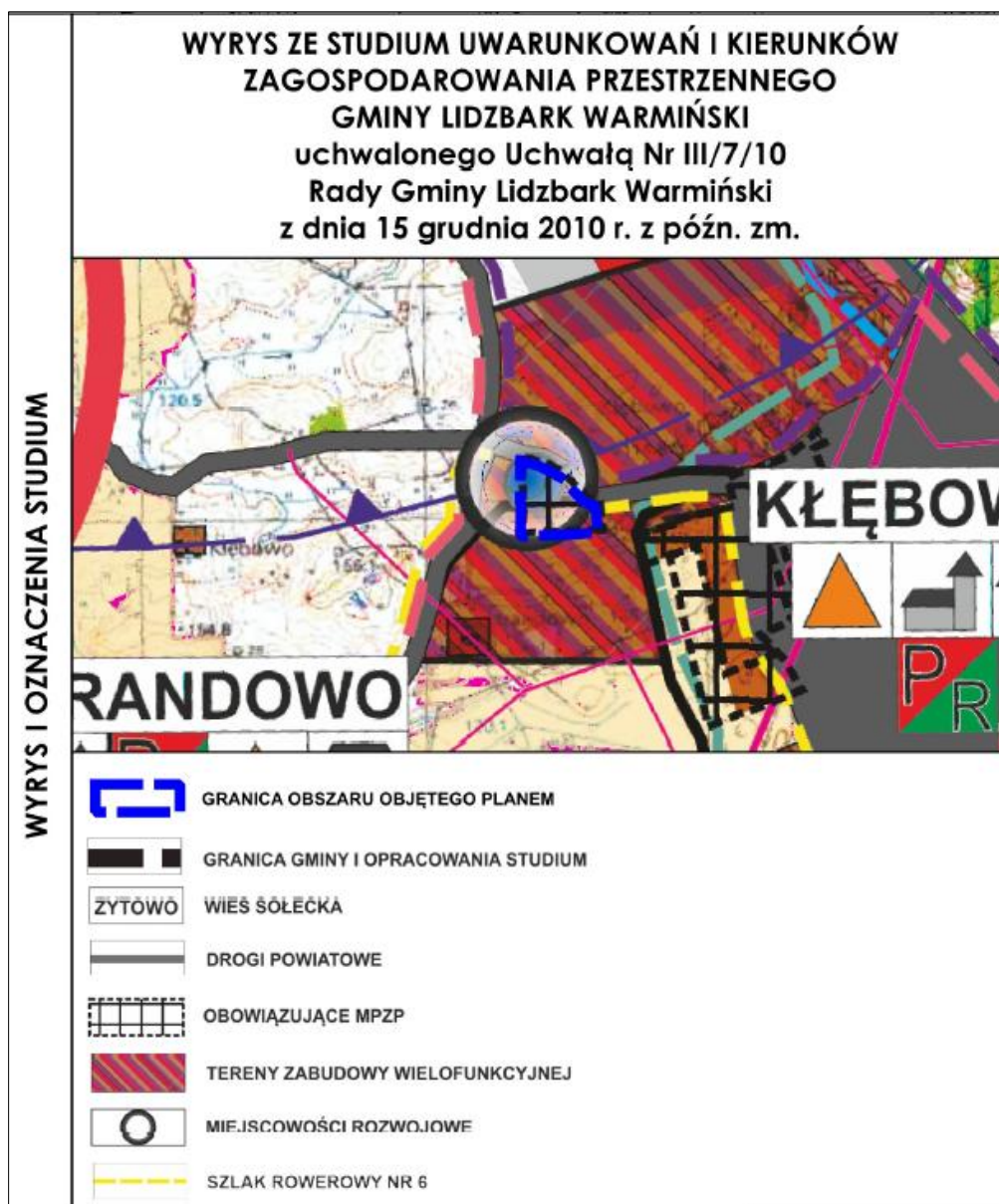
Zgodnie z ustaleniami projektowanego dokumentu, w ramach **terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej** dopuszcza się lokalizację usług wyłączenie nieuciążliwych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu prawa budowlanego.

2.2. Główne cele projektu planu

Zgodnie z uzasadnieniem do uchwały nr LVII/437/2023 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 31 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo, głównym celem projektu MPZP jest umożliwienie zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński* oraz ustalenie spójnych zasad zagospodarowania i zabudowy terenu, a także kształtowania ładu przestrzennego. Przedmiotowy projekt planu ma prowadzić do zrównoważonego rozwoju obrębu geodezyjnego Kłębowo.

2.3. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo, powiązany jest ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński*, uchwalonym Uchwałą Nr III/7/10 Rady gminy Lidzbark Warmiński, z dnia 15 grudnia 2010 r. z późn. zm. Zgodnie z obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński* (ryc. 1) obszar objęty projektem planu przeznacza się głównie pod projektowane tereny wielofunkcyjnej zabudowy. Ustalenia projektu planu nie naruszają ustaleń obowiązującego studium.



Ryc. 1 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle SUIKZP gminy Lidzbark Warmiński
Źródło: Urząd Miejski w Lidzbarku Warmińskim.

Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest w granicach obowiązującego obecnie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kłębowo, gmina Lidzbark Warmiński, przyjętego uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 11 lipca 2019 r. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar objęty planem przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny dróg wewnętrznych. Ponadto, przy ustalaniu przeznaczenia obszaru objętego projektem planu wzięto pod uwagę prawo własności wynikające z decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydanych przez Burmistrza Lidzbarka Warmińskiego.

Na politykę przestrzenną gminy Lidzbark Warmiński składają się również dokumenty szczebla lokalnego, powiatowego, wojewódzkiego:

- **Strategia Rozwoju Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2015-2025** – podstawowy i nadrzędny dokument polityki rozwojowej gminy Lidzbark Warmiński, stanowiący element wyjściowy do przygotowywania dokumentów planistycznych gminy oraz wyznaczający wizję rozwoju gminy.

Głównym celem Strategii jest – Zrównoważony rozwój społeczno-gospodarczy gminy Lidzbark Warmiński w oparciu o położenie geograficzne i naturalne uwarunkowania przyrodnicze. Zgodnie z ww. dokumentem rozwój gminy w oparciu o funkcję uzdrowską wpłynie na poprawę konkurencyjności gminy. Atrakcyjność gminy jako miejsca zamieszkania, prowadzenia biznesu, atrakcyjnego turystycznie ma na celu wzmocnienie lokalnej gospodarki, dającej miejsca pracy i zapewniającej dostęp do różnego rodzaju usług. W Strategii wyszczególniono 4 cele strategiczne:

- dobrze rozwinięta infrastruktura techniczna, turystyczna i społeczna, która ma być zrealizowana poprzez:
 - poprawa jakości dróg wraz z infrastrukturą towarzyszącą na obszarze Gminy Lidzbark Warmiński oraz budowa nowych dróg;
 - poprawa infrastruktury technicznej na terenie Gminy Lidzbark Warmiński;
 - poprawa jakości infrastruktury turystycznej, sportowej na obszarze Gminy Lidzbark Warmiński;
 - dobra infrastruktura społeczna;
 - rozwój i wykorzystanie potencjału turystycznego, realizowanego poprzez:
 - aktywny udział w utworzeniu i uzbrojeniu terenów inwestycyjnych w obszarze uzdrowskim;
 - aktywizacja działań samorządu gminnego, mieszkańców, przedsiębiorców oraz organizacji pozarządowych na rzecz rozwoju turystyki;
 - promocja turystyczna gminy Lidzbark Warmiński;
 - tworzenie wsi tematycznych;
 - dziedzictwo kulturowe i region Warmii;
 - rozwój przedsiębiorczości, realizowany poprzez:
 - stworzony system wspierający rozwój przedsiębiorczości;
 - rozwój ekonomii społecznej;
 - rozwój agroturystyki;
 - rozwój lokalnego przetwórstwa i produkcji ekologicznej żywności;
 - wykształcone, aktywne, zaangażowane społeczeństwo i integracja wewnątrz Gminy, realizowana poprzez:
 - zaangażowane społeczeństwo na rzecz rozwoju Gminy;
 - edukacja mieszkańców Gminy;
 - wdrożenie nowoczesnych metod zarządzania Gminą;
 - wspieranie polityki prorodzinnej.
- **Program Ochrony Środowiska dla Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2021-2024, z perspektywą 2025-2028** – dokument, którego celem jest realizacja polityki ochrony środowiska. W programie dokonuje się analizy stanu środowiska przyrodniczego oraz zagrożeń środowiska przyrodniczego i określa się kierunki interwencji i cele zmierzające do poprawy środowiska. Program wskazuje cele programu ochrony środowiska, takie jak:
- poprawa jakości powietrza i obniżenie poziomu substancji szkodliwych w powietrzu, adaptacja do zmian klimatu;
 - minimalizacja zagrożenia mieszkańców spowodowanego ponadnormatywnym hałasem;
 - ochrona przed ponadnormatywnym promieniowaniem elektromagnetycznym;
 - poprawa jakości wód oraz ochrona ich zasobów i jakości;

- kształtowanie postawy proekologicznej mieszkańców;
 - zapewnienie dla społeczeństwa i gospodarki dostępu do czystej wody;
 - ograniczenie zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych;
 - racjonalne wykorzystanie zasobów gleb;
 - ochrona i zapewnienie właściwego sposobu użytkowania powierzchni ziemi;
 - minimalizacja ilości odpadów;
 - realizacja polityki edukacyjnej z zakresu właściwej gospodarki odpadami;
 - ochrona różnorodności biologicznej i funkcji ekosystemów;
 - wzrost świadomości ekologicznej;
 - ograniczenie ryzyka wystąpienia poważnych awarii oraz zagrożeń naturalnych.
- **Strategia Rozwoju powiatu lidzbarskiego na lata 2023-2030** – podstawowy dokument kierunkowy określający wizję, cele i kierunki rozwoju powiatu lidzbarskiego. Dokument ten nawiązuje do idei zintegrowanego planowania rozwoju. W strategii zawarto misję oraz wizję rozwoju powiatu:
- Misja rozwoju: Tworzenie warunków zrównoważonego rozwoju powiatu lidzbarskiego w celu podnoszenia jakości życia jego mieszkańców. Integrowanie, wspieranie oraz kreowanie rozwoju powiatu lidzbarskiego odbywać się będzie poprzez efektywne wykorzystanie potencjału społecznego, gospodarczego, uzdrowiskowego, turystycznego, przyrodniczego i kulturowego w partnerstwie z samorządami gminnymi, sektorem biznesowym i pozarządowym;
 - Wizja rozwoju: Powiat lidzbarski – atrakcyjną przestrzenią do życia, pracy, rozwoju i wypoczynku, chroniącą środowisko naturalne, spuściznę kulturową i historyczną, zapewniający warunki rozwoju kapitału społecznego i przedsiębiorczości, przyjazny dla turystów i otwarty na współpracę.
- W dokumencie wymieniono ponadto 5 celów strategicznych:
- Ochrona środowiska i krajobrazu;
 - Wsparcie rozwoju lokalnej gospodarki i rynku pracy;
 - Modernizacja i rozbudowa powiatowej infrastruktury drogowej;
 - Kształtowanie zrównoważonego rozwoju społecznego i integracji lokalnej;
 - Rozwój nowoczesnej przyjaznej obywatelowi administracji oraz sprawnego zarządzania.
- **Program Ochrony Środowiska dla powiatu lidzbarskiego na lata 2021-2024, z perspektywą do roku 2028** - dokument określający stan środowiska powiatu lidzbarskiego oraz wyznaczający cele i kierunki działań proekologicznych w celu poprawy jakości życia mieszkańców i stanu środowiska. Program wskazuje cele oraz kierunki interwencji programu ochrony środowiska, takie jak:
- poprawa jakości powietrza i ograniczenie emisji gazów cieplarnianych, w kierunku – zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego, zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery;
 - minimalizacja zagrożenia mieszkańców spowodowanego ponadnormatywnym hałasem, w kierunku – zmniejszenie obszarów narażonych na źródła hałasu, poprawa standardów klimatu akustycznego;
 - ochrona przed ponadnormatywnym promieniowaniem elektromagnetycznym, w kierunku – ograniczenie wpływu promieniowania elektromagnetycznego na zdrowie ludzi i środowisko;

- zapewnienie dla społeczeństwa i gospodarki dostępu do czystej wody, w kierunku – ograniczenia strat wody związane z przesyłem;
 - poprawa jakości wód oraz ochrona ich zasobów i jakości, w kierunku – ochrona zasobów oraz wzrost jakości wód powierzchniowych i podziemnych, przeciwdziałanie suszy;
 - racjonalne gospodarowanie zasobami geologicznymi, w kierunku – ograniczenia presji wykorzystania zasobów powierzchni ziemi;
 - ochrona i rekultywacja gleb oraz terenów zdegradowanych, w kierunku – ochrona zasobów gleb przed degradacją fizyko-chemiczną;
 - realizacja polityki edukacyjnej z zakresu właściwej gospodarki odpadami, w kierunku – podniesienia świadomości ekologicznej mieszkańców w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi;
 - ochrona różnorodności biologicznej i funkcji ekosystemów z uwzględnieniem turystycznego charakteru Powiatu, w kierunku – wzrostu atrakcyjności gmin oraz wzrost ruchu turystycznego;
 - minimalizacja potencjalnych negatywnych skutków awarii dla ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego, działalności gospodarczej, w kierunku – zminimalizowania możliwości wystąpienia poważnych awarii.
- **Warmińsko-Mazurskie 2030. Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego** – strategiczny dokument na szczeblu województwa odpowiadający na potrzeby procesu rozwoju społecznego i gospodarczego. Głównym celem Strategii jest: Spójność ekonomiczna, społeczna i przestrzenna Warmii i Mazur z regionami Europy. Do wyszczególnionych celów strategicznych należą:
- kompetencje przyszłości, których cel dotyczy kształtowania umiejętności, które pozwolą mieszkańcom realizować plany życiowe w województwie uczestnicząc w zmianach cywilizacyjnych, jakie wywołane są przez rewolucję technologiczną;
 - inteligentna produktywność, której celem jest rozwój ukierunkowany na sferę gospodarczą;
 - kreatywna aktywność, której celem jest stworzenie warunków do podnoszenia zaangażowania mieszkańców w różne aspekty twórczości;
 - mocne fundamenty, której cel opierał się będzie na konsekwentnym tworzeniu nowoczesnej infrastruktury, ważnej z punktu widzenia atrakcyjności zamieszkania oraz atrakcyjności inwestycyjnej.
- **Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego** – dokument stworzony do realizacji zadań z zakresu kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie. Celem planu jest ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego, który ma zasadnicze znaczenie dla prowadzenia rozwoju w sposób zrównoważony.
- **Program Ochrony Środowiska Województwa Warmińsko-Mazurskiego do roku 2023** – strategiczny dokument pełniący rolę wytycznych do określenia celów i zadań z zakresu ochrony środowiska na poziomie powiatowym i gminnym w województwie. Głównym celem tworzenia Programu jest dążenie do poprawy stanu środowiska w województwie, ograniczenie negatywnego wpływu zanieczyszczeń na środowisko, ochrona i rozwój walorów środowiska, a także racjonalne gospodarowanie jego zasobami. Program wskazuje cele oraz kierunki interwencji programu ochrony środowiska, takie jak:

- poprawa jakości powietrza przy zapewnieniu bezpieczeństwa energetycznego w kontekście zmian klimatu, w kierunku – zarządzania jakością powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, poprawy efektywności energetycznej oraz zmniejszenia efektywności energetycznej oraz zmniejszenia emisji zanieczyszczeń w produkcji ciepła, zmniejszenia emisyjności w transporcie oraz zwiększenia dostępności i atrakcyjności transportu publicznego, ograniczenia emisji zanieczyszczeń ze źródeł przemysłowych oraz energetyki zawodowej oraz produkcji ciepła;
- poprawa klimatu akustycznego w województwie warmińsko-mazurskim, w kierunku – zarządzania jakością klimatu akustycznego w województwie, poprawy standardów klimatu akustycznego, ograniczenia hałasu przemysłowego;
- ochrona przed polami elektromagnetycznymi, w kierunku – ograniczenia oddziaływania pól elektromagnetycznych;
- osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, w kierunku – poprawy jakości wód powierzchniowych, ochrony zasobów i jakości wód podziemnych, poprawy stanu jakościowego i ilościowego wód przejściowych;
- ochrona przed niedoborami wody i powodzią poprzez zwiększenie zasobów dyspozycyjnych wodnych i zmniejszenia ryzyka powodziowego, w kierunku – przeciwdziałania suszy, zapewnienia bezpieczeństwa powodziowego, zwiększenia zdolności środowiska do gromadzenia i przetrzymywania zasobów wodnych;
- prowadzenie racjonalnej gospodarki wodno-ściekowej, w kierunku – poprawy funkcjonowania systemu gospodarki wodno-ściekowej, ograniczenia zużycia wody oraz ochrony zasobów wód podziemnych;
- racjonalne gospodarowanie zasobami geologicznymi, w kierunku – kontroli i monitoringu eksploatacji kopalin, ochrony i zrównoważonej eksploatacji kopalin;
- ochrona gleb przed negatywnym oddziaływaniem antropogenicznym, erozją oraz niekorzystnymi zmianami klimatu, w kierunku – zachowania funkcji środowiskowych i gospodarczych gleb, rekultywacji oraz remediacji gleb, ochrony przed osuwiskami oraz monitoringu;
- gospodarowanie odpadami zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, uwzględniając zrównoważony rozwój województwa warmińsko-mazurskiego, w kierunku – monitorowania gospodarki odpadami i kontroli postępowania z frakcją odpadów komunalnych wysortowywaną ze strumienia niesegregowanych odpadów komunalnych, gospodarki odpadami zawierającymi azbest, zapobiegania powstawaniu odpadów, doskonalenia systemu gospodarowania odpadami;
- ochrona różnorodności biologicznej oraz krajobrazowej, w kierunku – zarządzania zasobami przyrody i krajobrazu, zachowania lub przywrócenia właściwego stanu siedlisk i gatunków, ochrony oraz tworzenia zieleni na terenach zabudowanych, ochrony walorów przyrodniczych i krajobrazowych terenów wiejskich, działania z zakresu pogłębiania i udostępniania wiedzy o zasobach przyrodniczych i walorach krajobrazowych województwa;
- prowadzenie trwale zrównoważonej gospodarki leśnej, w kierunku – racjonalnego użytkowania zasobów leśnych;
- zwiększenie lesistości, w kierunku – zwiększenia lesistości;

- ograniczenie ryzyka wystąpienia poważnych awarii oraz minimalizacja ich skutków, w kierunku – zmniejszenia zagrożenia oraz minimalizacji skutków w przypadku wystąpienia awarii, wykreowania właściwych zachowań społeczeństwa w sytuacji wystąpienia zagrożeń środowiska z tytułu awarii przemysłowych.
- **Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu województwa warmińsko-mazurskiego na lata 2011-2015, z perspektywą do roku 2020** – nadrzędnym celem programu jest usunięcie i unieszkodliwienie wszystkich wyrobów i odpadów zawierających azbest do 2032 r. Ponadto teren wskazuje cele podstawowe, do których należą:
 - usunięcie i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest;
 - minimalizacja negatywnych skutków zdrowotnych powodowanych kontaktem z włóknami azbestu;
 - likwidacja szkodliwego oddziaływania azbestu na środowisko;
 - monitoring usuwania oraz prawidłowego postępowania z wyrobami zawierającymi azbest;
 - organizowanie kampanii edukacyjno-informacyjnych w zakresie prawidłowego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest;
 - wskazanie potencjalnych źródeł finansowania, które pozwolą na bezpieczne usunięcie wyrobów zawierających azbest z obszaru województwa.

Poza ww. dokumentami, nadrzędną rolę w planowaniu przestrzennym na szczeblu krajowym stanowi **Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030** – określa cele i priorytety polityki rozwoju w perspektywie najbliższych lat oraz warunki, które powinny ten rozwój zapewnić. Stanowi podstawowy dokument strategiczny polityki regionalnej państwa w perspektywie do 2030 roku.

3. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Monitoring środowiska przyrodniczego regulowany jest przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.), której głównym zadaniem jest regulowanie zasad postępowania w zakresie ocen oddziaływania inwestycji na środowisko.

Zgodnie z art. 55 ust. 5. Organ opracowujący projekt dokumentu jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko, zgodnie z częstotliwością i metodami, o których mowa w ust. 3 pkt 5. Zatem obowiązek przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień MPZP leży po stronie organu opracowującego dokument, a więc Wójta Gminy Lidzbark Warmiński.

Monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko może polegać na analizie i ocenie poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska, w ramach monitoringu środowiska prowadzonego w oparciu o wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć zlokalizowanych na obszarze objętym projektem planu lub w ramach indywidualnych zamówień, na kontroli i zgodności wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną z ustaleniami przyjętego dokumentu. Dokonując oceny i analizy stanu poszczególnych

komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska należy pamiętać, iż muszą się one odnosić do terenu objętego projektem planu.

Przeprowadzanie analiz i monitoringu może opierać się na uprzednio wykonanych prognozach, raportach i ocenach oddziaływania na środowisko. Jest to istotne źródło danych niezbędnych do analizy środowiskowej terenu.

4. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Realizacja założeń planu nie przyniesie oddziaływania o zasięgu transgranicznym. Plan nie wprowadza zmian w skali, która mogłaby przynieść skutki środowiskowe poza granicami kraju.

5. Istniejący stan środowiska

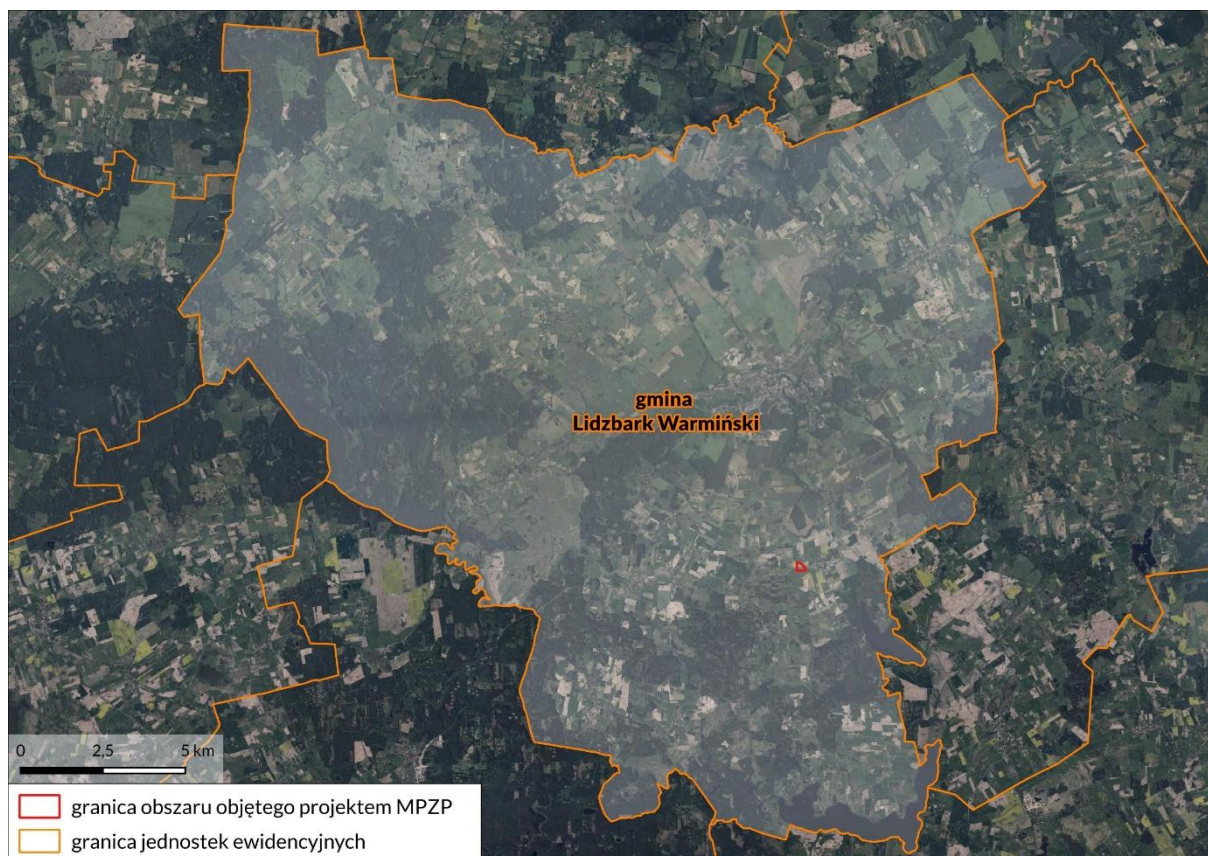
5.1. Położenie fizyczno-geograficzne

Obszar projektu położony jest w całości w obrębie ewidencyjnym Kłębowo, w południowo-wschodniej części gminy Lidzbark Warmiński (powiat lidzbarski, województwo warmińsko-mazurskie) (ryc. 2). Obszar opracowania swoim zasięgiem obejmuje ok. 5,12 ha obrębu geodezyjnego Kłębowo. Obszar opracowania od północy i północno-wschodu przylega do drogi powiatowej nr 1416N, łączącej Nowosady, Kłębowo i Kraszewo. Obszar opracowania obejmuje pola uprawne oraz teren z postępującą sukcesją roślinną (fot. 1).



Fot. 1 Krajobraz obszaru opracowania

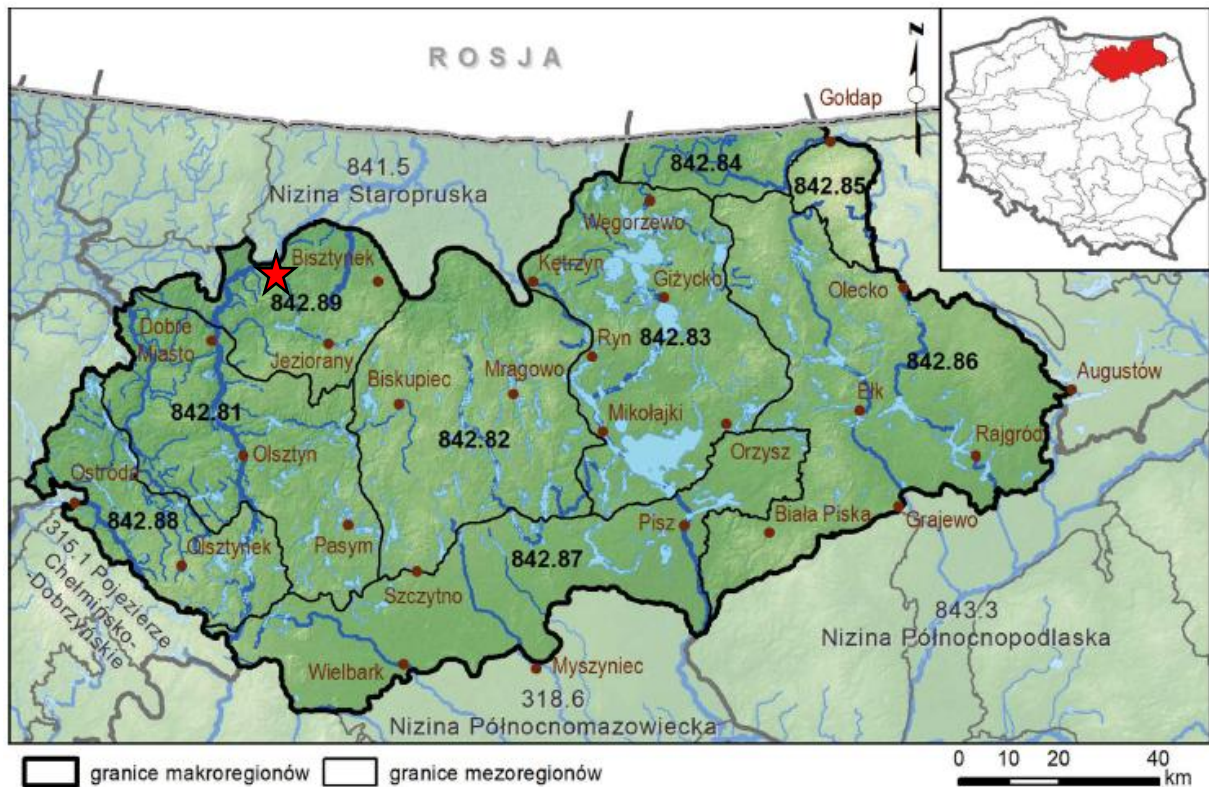
Źródło: archiwum własne.



Ryc. 2 Położenie obszaru objętego projektem MPZP na tle gminy Lidzbark Warmiński

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUGiK.

Według regionalizacji fizyczno-geograficznej obszar opracowania położony jest w granicach Pojezierza Mazurskiego (mezoregion: 842.89 Wysoczyzna Jeziorańsko-Biszyńska) (Solon i in. 2018; Richling i in. 2021). Wysoczyzna Jeziorańsko-Biszyńska stanowi obszar wysoczyzny morenowej falistej, zbudowanej z glin zwałowych. Obszar ten urozmaicony jest licznie występującymi kemami, które w południowej i zachodniej części tworzą skupiska (w zachodniej części występuje plateau kemowe). Piaszczysto-żwirowa morena czołowa występują we wschodniej części mezoregionu, natomiast formy akumulacji szczelinowej – ozy – występują w południowej części. Niewielkie, lecz licznie występujące zagłębienia powierzchniowe zajmują równiny torfowe. Występowanie w podłożu glin zwałowych pozwoliło na wykształcenie w mezoregionie stosunkowo żyznych gleb, co przełożyło się na rolnicze wykorzystanie terenu. W pokrywie glebowej dominuje obecność gleb brunatnych oraz gleb płowych. Ponadto występują gleby rdzawe, a w obniżeniach dolinnych – mady oraz gleby torfowe. Główną rzeką regionu jest rzeka Łyna, która odprowadza wody do Pregoty. Dopływy Łyny tworzą liczne rozcięcia wysoczyzny (ryc. 4). Mezoregion cechuje się niską jeziornością – występują jedyne 3 jeziora. Potencjalna roślinność, jaka powinna występować w obszarze regionu to: grąd subatlantycki ubogi *Stellario-Carpinetum*, kontynentalne bory mieszane sosnowo-dębowe *Pino-Quercetum* oraz bory sosnowe subborealne *Peucedano-Pinetum*.

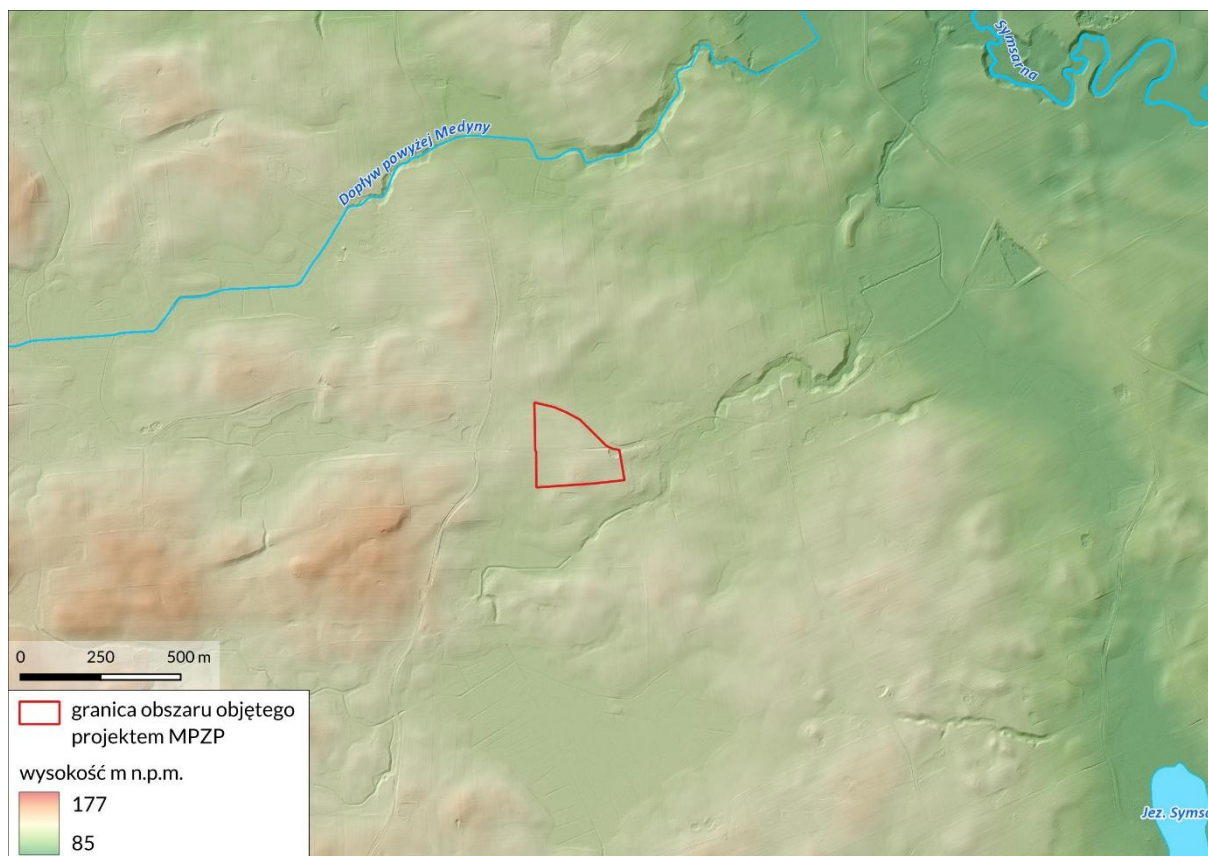


842.81 – Pojezierze Olsztyńskie, 842.82 – Pojezierze Mrągowskie, 842.83 – Kraina Wielkich Jezior Mazurskich, 842.84 – Kraina Węgorapy, 842.85 – Wzgórza Szeskie, 842.86 – Pojezierze Elckie, 842.87 – Równina Mazurska, 842.88 – Równina Olsztyńska, **842.89 – Wysoczyzna Jeziorańsko-Bisztyńska**

Ryc. 3 Położenie obszaru opracowania na tle podziału fizyczno-geograficznego (czerwona gwiazdka – obszar opracowania)

Źródło: Richling A., Solon J., Macias A., Balon J., Borzyszkowski J., Kistowski M. (red.), 2021, *Regionalna geografia fizyczna Polski*, Bogucki Wyd. Naukowe, Poznań.

Rzeźba obszaru objętego analizą prezentuje ubogi wachlarz form odziedziczonych po okresie ostatniego zlodowacenia (wisty). Całość obszaru to wysoczyzna morenowa falista, w obrębie której występują moreny martwego lodu (część wysokich stromych wzgórz zabudowanych z glin zwałowych) oraz kemy (rozległe i stosunkowo płaskie wzgórza) (Kacprzak, Honczaruk 2014). Teren objęty analizą nie wykazuje dużych zmienności wysokości. Zgodnie z wygenerowaną mapą hipsometryczną (ryc. 4) deniwelacje terenu na analizowanym obszarze nie przekraczają 10 m.



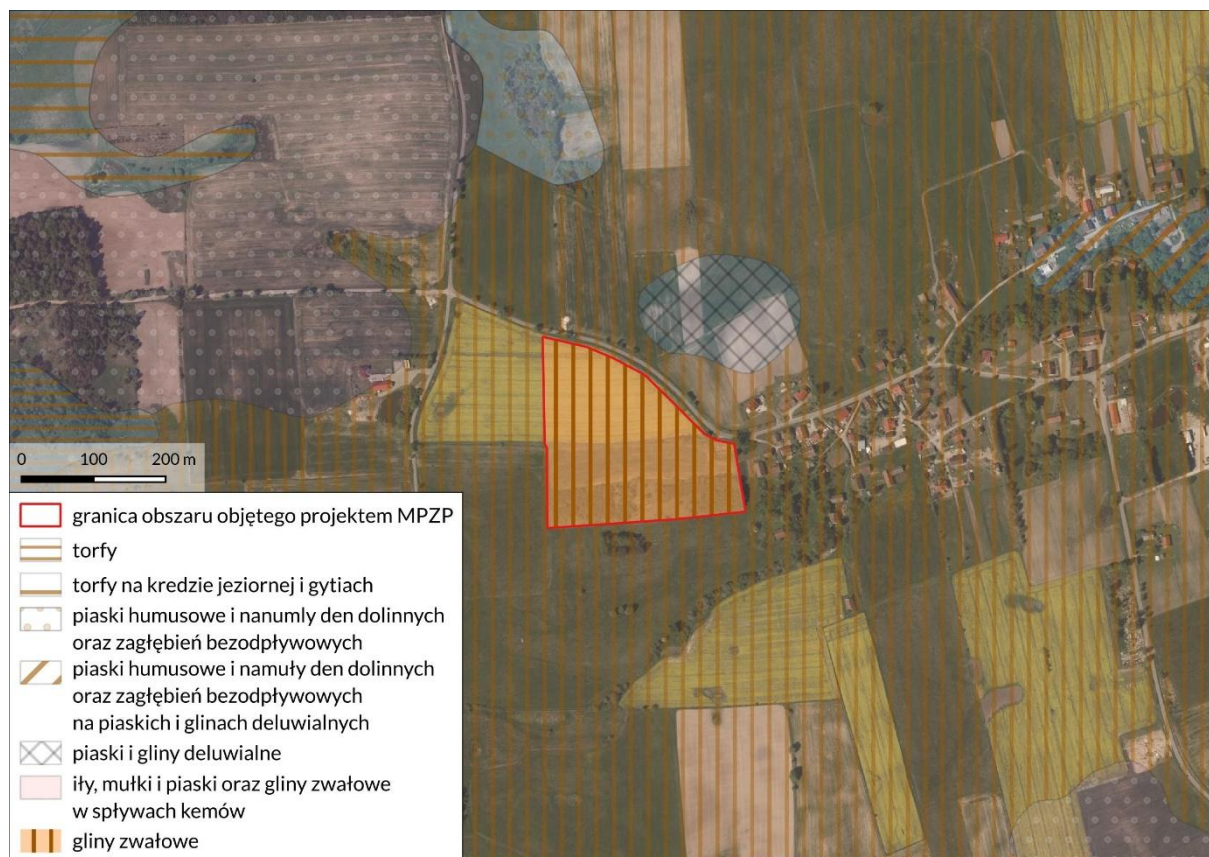
Ryc. 4 Obszar objęty projektem MPZP na tle mapy hipsometrycznej i rzeźby terenu
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUGiK.

5.2. Budowa geologiczna, warunki glebowe i surowce mineralne

Według Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski 1:50 000, obszar MPZP położony jest na czwartorzędowych utworach zlodowacenia wistły (stadiał górny). Gliny zwałowe budują całość obszaru objętego opracowaniem. Miąższość osadów wynosi od 30 do 40 m. Obszar wokół budują ponadto: iły, mułki i piaski oraz gliny zwałowe w spływach kemów; piaski i gliny deluwialne; piaski humusowe i namuły den dolinnych oraz zagłębień bezodpływowych (na piaskach i glinach deluwialnych); torfy (na kredzie jeziornej i gytiach) (ryc. 5).

Zgodnie z informacjami uzyskanymi z Systemu Osłony Przeciwośuwiskowej PIG-PIB na obszarze MPZP nie występują osuwiska oraz tereny zagrożone wystąpieniem ruchów masowych. Według danych dostępnych w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych Polski – MIDAS, w podłożu obszaru opracowania występują wody termalne – Lidzbark Warmiński GT-1 (nr złoża: 15733). Odwiert, z którego pochodzi woda, wykonany został do głębokości 1035 m w dolnojurajskich skałach. Ujęty do eksploatacji kompleks wodonośny jury dolnej – warstwy olsztyńskie, ciechanowskie i borucickie – występuje w interwale głębokości 877-984 m. Zbudowany on jest z warstw olsztyńskich wykształconych w postaci średnio- i gruboziarnistych piaskowców kwarcowych z przewarstwieniami iłowców i mułowców. Występujące w stropowej części warstwy borucickie to średnioziarniste piaskowce kwarcowe z przewarstwieniami mułowców marglistych. Warstwy ciechanowskie, zalegające pomiędzy warstwami olsztyńskimi i borucickimi, to iłowce z przewarstwieniami średnioziarnistych piaskowców kwarcowych (*Operat uzdrowiskowy...*).

Na obszarze opracowania występują gleby: brunatne wyługowane, bielcowe, pseudobielcowe. Lokalnie w dnie doliny Łyny oraz mniejszych cieków, a także zagłębieniach terenu wykształciły się gleby hydrogeniczne – torfowe i mułowo-torfowe.



Ryc. 5 Budowa geologiczna obszaru objętego MPZP

Źródło: opracowanie własne na podstawie Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski 1:50 000 (ark. 99 – Lidzbark Warmiński N-34-66-C).

5.3. Wody powierzchniowe i podziemne

W granicach przedmiotowego obszaru nie występują elementy sieci hydrograficznej typowe dla obszarów młodoglacjalnych. Podczas wizji terenowych nie stwierdzono występowania zagłębień terenowych wypełnionych wodą oraz stałych cieków.

Zgodnie z Planem Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Pregoty (obowiązującym od 23.03.2023 r.) obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych rzecznych RW700011584699 Symsarna od jez. Symsar do ujścia, w regionie wodnym Łyny i Węgorapy, dorzecza Pregoty. Obowiązek badania i oceny jakości wód powierzchniowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na właściwych organach Inspekcji Ochrony Środowiska. Zgodnie z kartą charakterystyki JCPW RW700011584699 jest monitorowana.

Charakterystyka RW700011584699 Symsarna od jez. Symsar do ujścia, na podstawie karty charakterystyki przedstawia się następująco:

- Typ JCWP: RzN – rzeka nizinna;
- Rodzaj użytkowania obszaru zlewni JCPW: tereny zurbanizowane 2%, tereny użytkowane rolniczo 78%, tereny leśne 17%;
- Czy JCPW jest monitorowana? TAK.
- Status JCPW: NAT – naturalna część wód;

- Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej:
 - Stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany stan ekologiczny;
 - Stan chemiczny: stan chemiczny poniżej dobrego;
 - Stan ogólny: zły stan wód.
- Rodzaje presji determinującej stan wód w obrębie JCPW:
 - Nawożenie i depozycja oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe) – główne źródło presji troficznych;
 - Budowle piętrzące, górnictwo – rzeki główne – główne źródło presji hydromorfologicznych;
 - rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych (transport, turystyka, odpływ miejski), nieznane (substancje zakazane) – główne źródło presji chemicznych;
- Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód;
- Cel środowiskowy:
 - Stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D;
 - Stan chemiczny: dobry stan chemiczny;
- Odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW): TAK.
- Termin osiągnięcia celu środowiskowego: do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r.
- Podsumowanie: odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, OWO; MIR; bromowane difenyletery(b), rtęć(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań);
- Ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW): NIE.

Obszar opracowania położony jest w całości w zasięgu Jednolitych Części Wód Podziemnych nr 20, w regionie Łyny i Węgorapy, w dorzeczu Pregoty. Zgodnie z monitoringiem jakości wód podziemnych, prowadzonym przez Inspekcję Ochrony Środowiska, stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych należących do JCPWd nr 20 określano jako dobry (w latach 2012, 2016 oraz 2018). Całość obszaru objętego prognozą położona jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205 Subzbiornik Warmia (ryc. 7). Subzbiornik Warmia zajmuje powierzchnię 1660 km², obejmując wodonośne utwory trzeciorzędu (Lidzbarski 2004b). W granicach opracowania swój zasięg ma

udokumentowane złożę wód termalnych – Lidzbark Warmiński GT-1 – dolnojurańskie wody hipotermalne. Wartości temperatury wód wahają się od 21°C w stropie do 32°C w spągu (*Operat Uzdrowskiowy obszaru ochrony uzdrowskiej gminy Lidzbark Warmiński*).

Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski (ark. 99 – Lidzbark Warmiński N-34-66-C) obszar objęty prognozą charakteryzuje się średnią jakością wód podziemnych głównego użytkowego poziomu wodonośnego, a woda wymaga uzdatniania. Wydajność potencjalna studni wierconej wynosi >50 m³/h (Lidzbarski 2004a).

5.4. Warunki klimatyczne

Obszar MPZP położony jest w dzielnicy klimatycznej wschodnio-bałtyckiej. Ze względu na położenie obszaru opracowania w znacznej odległości od morza, ale także lokalne ukształtowanie terenu oraz bliskość zbiorników wodnych różnej wielkości (jezior), klimat gminy charakteryzuje się dużą zmiennością. Średnia roczna temperatura powietrza wynosi 6,8°C, zaś opady całoroczne kształtują się na poziomie 614 mm. Okres wegetacyjny trwa od 205 do 210 dni. Średnia liczba dni przymrozkowych waha się od 110 do 125 dni w ciągu roku. Klimat obszaru objętego prognozą opisano na podstawie *Programu Ochrony Środowiska dla gminy Lidzbark Warmiński na lata 2021-2024, z perspektywą 2025-2028*.

5.5. Roślinność i świat zwierzęcy

Zgodnie z regionalizacją geobotaniczną Polski wg Matuszkiewicza (2008) obszar opracowania należy do Działu Pomorskiego (A), Krainy Wschodniopomorskiej (A.6.), Podkrainy Wschodniopomorskiej Brzeźna (A.6d.), Okręgu Lidzbarsko-Biskupieckiego Jeziorańskiego (A.6d.10.b.).

Potencjalna roślinność naturalna na obszarze MPZP wg Matuszkiewicza i Wolskiego (2023) to:

- Grąd subatlantycki, seria uboga *Stellario-Carpinetum* – drzewostan budują grab *Carpinus*, dęb szypułkowy *Quercus robur* oraz buk *Fagus*. W domieszcze spotkać można – lipę drobnolistną *Tilia cordata* Mill., klon pospolity *Acer platanoides* oraz jesion *Fraxinus*.

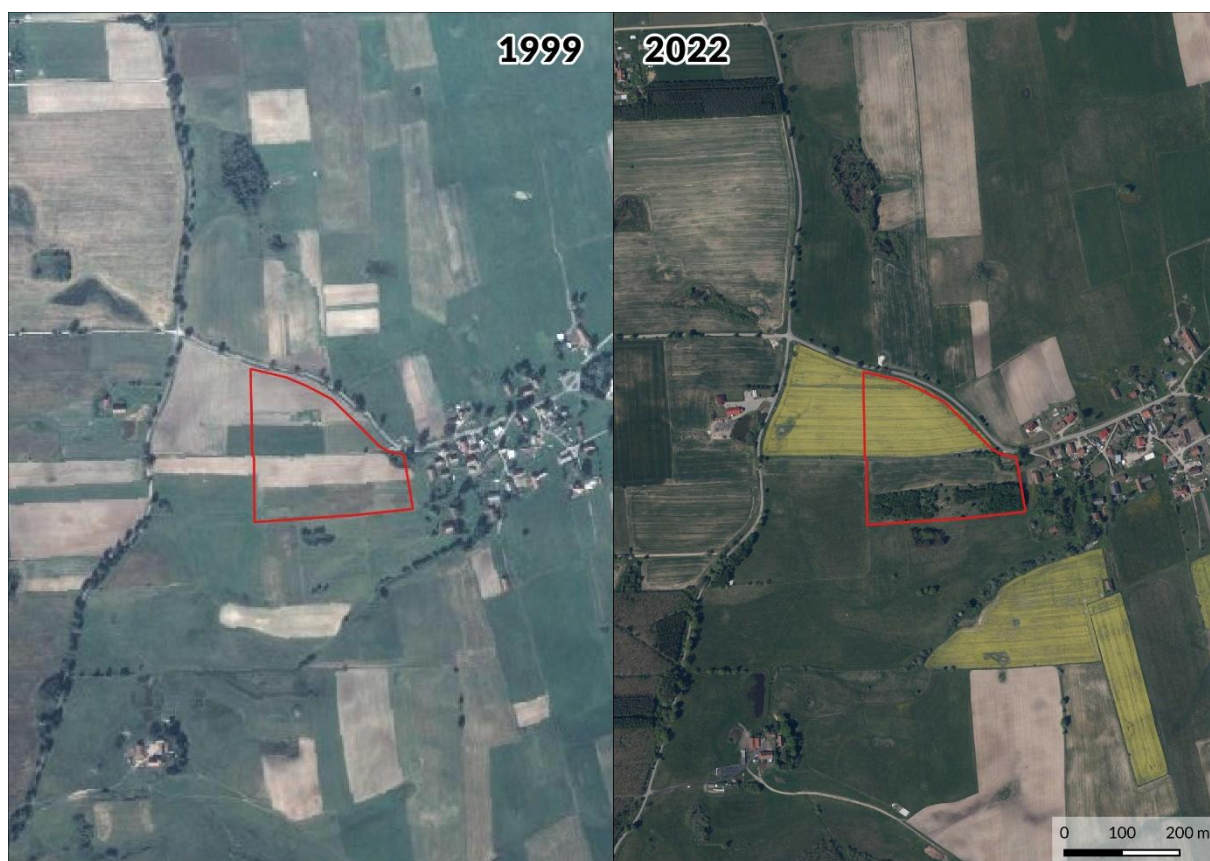
Roślinność potencjalna to hipotetyczny stan roślinności, który zostałby osiągnięty, gdyby tendencje rozwojowe tkwiące w aktualnie istniejącej roślinności mogły zrealizować się natychmiast i bez ograniczeń. Osiągnięcie tego stanu mogłoby nastąpić tylko w warunkach całkowitego ustania obecnej działalności człowieka i niewystąpienia dodatkowych czynników naturalnych.

Flora

Obszar objęty analizą stanowią siedliska segatalne – pola uprawne, łąki i pastwiska. Spotkać można gatunki typowe dla klasy *Stellarietea mediae* (zbiorniska pól uprawnych i terenów ruderalnych) i klasy *Molinio-Arrhenatheretea* (łąki i pastwiska, mokre, wilgotne i świeże). Podczas wizji terenowej stwierdzono występowanie następujących gatunków: jaskier ostry *Ranunculus acris*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, babka lancetowata *Plantago lanceolata*, wyczyniec łąkowy *Alopecurus pratensis*, tymotka łąkowa *Phleum pratense*, manna mielec *Glyceria maxima*, niezapominajka polna *Myosotis arvensis*, gwiazdnica pospolita *Stellaria media*, babka zwyczajna *Plantago major*, wiechlina łąkowa *Poa pratensis*, wiechlina zwyczajna *Poa trivialis*, mniszek lekarski *Taraxacum officinale*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, konieczyna biała *Trifolium repens*, rumian polny *Anthemis arvensis*, kostrzewa czerwona *Festuca rubra*, kostrzewa łąkowa *Festuca pratensis*, kłosówka wełnista *Holcus lanatus*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*.



Fot. 2 Obszar opracowania
Źródło: archiwum własne.



Ryc. 6 Porównanie obszaru objętego analizą z lat 1999 i 2022
Źródło: opracowanie własne na podstawie danych GUGiK.

W południowej części obszaru objętego analizą występuje zgrupowanie zadrzewień. Analizując zdjęcia lotnicze oraz ortofotomapy z różnych okresów czasu, należy stwierdzić iż występujące zadrzewienia mają mniej niż 30 lat (ryc. 6). Występujące w granicach MPZP zadrzewienia to głównie: brzoza *Betula*,

lipa drobnolistna *Tilia cordata* Mill., jarzab zwyczajny *Sorbus aucuparia*, dąb *Quercus*, klon zwyczajny *Acer platanoides*.

Zgodnie z przeprowadzoną wizją terenową, nie stwierdzono gatunków chronionych w myśl Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409) i Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. poz. 1408).

Fauna

Występowanie lasu i terenów zadrzewionych wpływa na występowanie pospolitych ptaków lęgowych, takich jak: bogatka zwyczajna (*Parus major*), wróbel zwyczajny (*Passer domesticus*), kawka zwyczajna (*Corvus monedula*), szpak zwyczajny (*Sturnus vulgaris*), modraszka zwyczajna (*Cyanistes caeruleus*), skowronek zwyczajny (*Alauda arvensis*), kowalik (*Sitta europaea*). Lasy i zadrzewienia stanowią miejsce bytowania wiewiórek, jeży, lisów, borsuków, zajęcy szaraków, dzików, saren, jeleni szlachetnych, zaskrońców i traszki zwyczajnej.

5.6. Obiekty i obszary chronione

Obszar objęty analizą położony jest poza granicami obszarowych form ochrony przyrody w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13). Najbliższą połączoną obszarową formą ochroną przyrody jest – **Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Symarny** (PL.ZIPOP.1393.OCHK.548) o pow. 19242,16 ha, który położony jest w powiecie olsztyńskim i powiecie lidzbarskim w woj. warmińsko-mazurskim (ryc. 7). W granicach obszaru obowiązują następujące ustalenia dotyczące czynnej ochrony ekosystemów leśnych:

- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych; niedopuszczenie do ich nadmiernego użytkowania;
- wspieranie procesów sukcesji naturalnej przez inicjowanie i utrwalenie naturalnego odnowienia o składzie i strukturze odpowiadającej siedlisku; tam gdzie nie są możliwe odnowienia naturalne – używanie do odnowień gatunków miejscowego pochodzenia przy ograniczeniu gatunków obcych rodzimej flory czy też modyfikowanych genetycznie;
- zwiększenie udziału gatunków domieszkowych i biocenotycznych; tworzenie układów ekotonowych z tych gatunków;
- pozostawianie drzew o charakterze pomnikowym, przestojów, drzew dziuplastych oraz części drzew obumarłych aż do całkowitego ich rozkładu;
- zwiększenie istniejącego stopnia pokrycia terenów drzewostanami, w szczególności na terenach porolnych tam, gdzie z przyrodniczego i ekonomicznego punktu widzenia jest to możliwe; sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych o racjonalnej granicy polno-leśnej; tworzenie i utrzymywanie leśnych korytarzy ekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem możliwości migracji dużych ssaków;
- utrzymywanie, a w razie potrzeby podwyższenie poziomu wód gruntowych, w szczególności na siedliskach wilgotnych i bagiennych, tj. w borach bagiennych, olsach i łęgach; budowa zbiorników małej retencji jako zbiorników wielofunkcyjnych, w szczególności podwyższających różnorodność biologiczną w lasach;
- zachowanie i utrzymywanie w stanie zbliżonym do naturalnego istniejących śródleśnych cieków, mokradeł, polan, torfowisk, wrzosowisk oraz muraw napiaskowych; niedopuszczenie do ich nadmiernego wykorzystania dla celów produkcji roślinnej lub sukcesji;

- zwalczanie szkodników owadzych i patogenów grzybowych, a także ograniczenie szkód łowieckich poprzez zastosowanie metod mechanicznych lub biologicznych; stosowanie metod chemicznego zwalczania dopuszcza się tylko przy braku innych alternatywnych metod;
- stopniowe usuwanie gatunków obcego pochodzenia, chyba, że zaleca się ich stosowanie w ramach przyjętych zasad hodowli lasu;
- ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów; w przypadkach stwierdzenia obiektów i powierzchni cennych przyrodniczo (stanowiska rzadkich i chronionych roślin, zwierząt, grzybów lub pozostałości naturalnych ekosystemów) wnioskowanie do właściwego organu o ich ochronę;
- kształtowanie właściwej struktury populacji zwierząt, roślin i grzybów stanowiących komponent ekosystemu leśnego;
- opracowanie i wdrażanie programów czynnej ochrony oraz reintrodukcji i restytucji gatunków rzadkich, zagrożonych;
- wykorzystanie lasów dla celów rekreacyjno-krajoznawczych i edukacyjnych w oparciu o wyznaczone szlaki turystyczne oraz istniejące i nowe ścieżki edukacyjno-przyrodnicze wyposażone w elementy infrastruktury turystycznej i edukacyjnej zharmonizowanej z otoczeniem;
- prowadzenie racjonalnej gospodarki łowieckiej, w szczególności poprzez dostosowanie liczebności populacji zwierząt łownych związanych z ekosystemami leśnymi do warunków środowiskowych.

W przypadku nieleśnych ekosystemów lądowych wyprowadzono następujące ustalenia dotyczące ochrony czynnej:

- przeciwdziałanie zarastaniu łąk, pastwisk i torfowisk poprzez koszenie i wypas, a także mechaniczne usuwanie samosiewów drzew i krzewów na terenach otwartych, a w razie konieczności także karczowanie z usunięciem biomasy z pozostawieniem kęp drzew i krzewów;
- propagowanie wśród rolników działań zmierzających do utrzymywania trwałych użytków zielonych w ramach zwykłej, dobrej praktyki rolniczej, a także Krajowego Programu Rolno-Środowiskowego – zgodnie z wymogami zbiorowisk łąkowych; propagowanie dominacji gospodarstw prowadzących produkcję mieszaną, w tym preferowanie hodowli bydła opartej o naturalny wypad metodą pastwiskową; zaleca jest ochrona i hodowla lokalnych starych odmian drzew i krzewów owocowych oraz raz zwierząt; promowanie agroturystyki i rolnictwa ekologicznego;
- maksymalne ograniczenie zmiany użytków zielonych na grunty orne; niedopuszczenie do przeorywania użytków zielonych; propagowanie powrotu do użytkowania łąkowego gruntów wykorzystywanych dotychczas jako rolne wzdłuż rowów i lokalnych obniżen terenowych;
- preferowanie ochrony roślin metodami biologicznymi;
- ochrona zieleni wiejskiej: zadrzewień, zakrzewień, parków wiejskich, oraz kształtowanie zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez ochronę istniejących oraz formowanie nowych zadrzewień śródpolnych i przydrożnych;
- zachowanie śródpolnych torfowisk, zabagnień, podmokłości oraz oczek wodnych;
- zachowanie zbiorowisk wydmych, śródpolnych muraw napiaskowych, wrzosowisk i psiar;
- melioracje odwadniające, w tym regulowanie odpływu wody z sieci rowów, dopuszczalne tylko w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, jednak z bezwzględnym zachowaniem w stanie nienaruszonym terenów podmokłych, w tym torfowisk i obszarów wodno-błotnych oraz obszarów źródłiskowych cieków;

- eliminowanie nielegalnego eksploatowania surowców mineralnych oraz rekultywacji terenów powyrobiskowych; w szczególnych przypadkach, gdy w wyrobisku ukształtowały się właściwe biocenozy wzbogacające lokalną różnorodność biologiczną, przeprowadzenie rekultywacji nie jest wskazane, zalecane jest podjęcie działań ochronnych w celu ich zachowania;
- utrzymywanie i w razie konieczności odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- prowadzenie racjonalnej gospodarki łowieckiej, m.in.: poprzez dostosowanie liczebności populacji zwierząt łownych związanych z ekosystemami otwartymi do warunków środowiskowych;
- melioracje nawadniające zalecane są w przypadku stwierdzonego niekorzystnego dla racjonalnej gospodarki rolnej obniżenia poziomu wód gruntowych.

W przypadku ekosystemów wodnych wyprowadzono następujące ustalenia dotyczące ochrony czynnej:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych wraz z pasem roślinności okalającej, poza rowami melioracyjnymi;
- wyznaczenie lokalizacji nowych wałów przeciwpowodziowych w oparciu o rzeczywistą konieczność ochrony człowieka i jego mienia przed powodzią; w miarę możliwości wały należy lokalizować jak najdalej od koryta rzeki, wykorzystując naturalną rzeźbę terenu;
- tworzenie stref buforowych wokół zbiorników wodnych w postaci pasów zadrzewień i zakrzewień, celem ograniczenia spływu substancji biogennej i zwiększenia różnorodności biologicznej;
- prowadzenie prac regulacyjnych i utrzymaniowych rzek tylko w zakresie niezbędnym dla rzeczywistej ochrony przeciwpowodziowej;
- ograniczenie zabudowy na krawędziach wysoczyznowych, w celu zachowania ciągłości przyrodniczo-krajobrazowej oraz ochrony krawędzi tarasów rzecznych przed ruchami osuwiskowymi;
- rozpoznanie okresowych dróg migracji zwierząt, których rozwój związany jest bezpośrednio ze środowiskiem wodnym (w szczególności płazów) oraz podejmowania działań w celu ich ochrony;
- wznoszenie nowych budowli piętrzących na ciekach, rowach i kanałach (retencja korytowa) winno być poprzedzane analizą bilansu wodnego zlewni;
- zapewnienie swobodnej migracji rybom w ciekach poprzez budowę przepławek na istniejących i nowych budowlach piętrzących;
- utrzymanie i wprowadzenie zakrzewień i szuwarów wokół zbiorników wodnych, w szczególności starorzeczy i oczek wodnych jako bariery ograniczającej dostęp do linii brzegowej; utrzymanie lub tworzenie pasów zakrzewień i zadrzewień wzdłuż cieków jako naturalnej obudowy biologicznej ograniczającej spływ zanieczyszczeń z pól uprawnych;
- ograniczenie działań powodujących obniżenie zwierciadła wód podziemnych, w szczególności budowy urządzeń drenarskich i rowów odwadniających na gruntach ornych, łąkach i pastwiskach w dolinach rzecznych oraz na krawędzi teras zalewowych i wysoczyzn;
- opracowanie i wdrożenie programów reintrodukcji, restytucji, czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych gatunków zwierząt, roślin i grzybów bezpośrednio związanych z ekosystemami wodnymi;
- zachowanie i ewentualne odtworzenie korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne celem zachowania dróg migracji gatunków związanych z wodą;

- zwiększenie retencji wodnej, przy czym zbiorniki małej retencji winny dodatkowo wzbogacać różnorodność biologiczną, uwzględniając starorzecza i lokalne obniżenia terenu; w miarę możliwości technicznych i finansowych zalecane jest odtworzenie funkcji obszarów źródłiskowych o dużych zdolnościach retencyjnych; w miarę możliwości należy zachowywać lub odtwarzać siedliska hydrogeniczne mające dużą rolę w utrzymaniu lokalnej różnorodności biologicznej;
- rozpoznanie oraz ewentualna przebudowa struktury ichtiofauny zgodnie z charakterem siedliska we wszystkich zbiornikach wodnych przewidzianych do wykorzystania w myśl właściwych przepisów o rybactwie śródlądowym; gospodarka rybacka na wodach powierzchniowych powinna wspomagać ochronę gatunków krytycznie zagrożonych i zagrożonych oraz promować gatunki o pochodzeniu lokalnym prowadząc do uzyskania struktury gatunkowej i wiekowej ryb, właściwej dla danego typu wód.



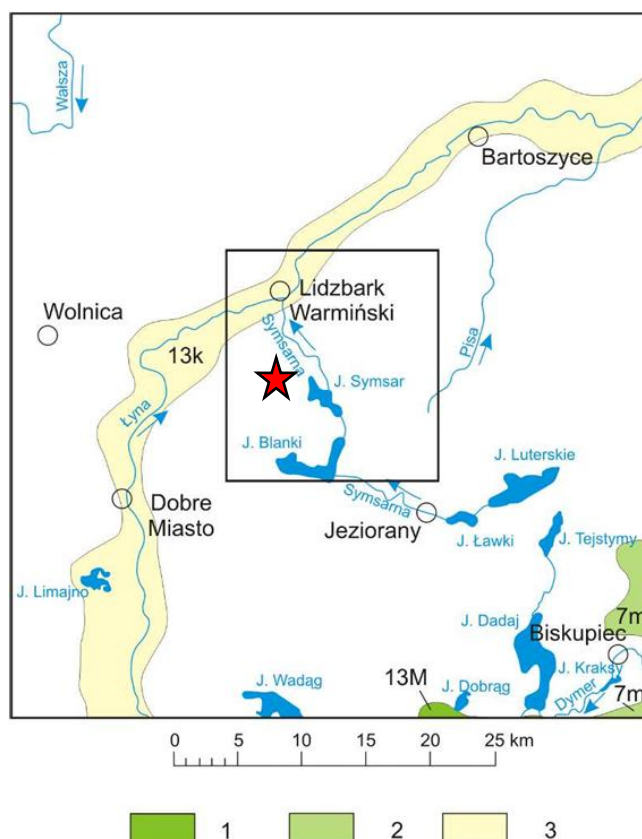
Ryc. 7 Granica obszaru objętego MPZP na tle obszarowych form ochrony przyrody
 Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

5.7. Krajowa sieć ekologiczna ECUNET

Sieci i korytarze ekologiczne pełnią niezwykle ważną rolę w środowisku. Ich głównym zadaniem jest zapewnienie możliwości migracji gatunków między siedliskami. Odpowiedzialne gospodarowanie przestrzenią powinno uwzględniać ich przebieg oraz zapewniać ich ciągłość.

Krajowa sieć ekologiczna ECUNET – Polska (Liro red., 1998) stanowi wieloprzestrzenny system obszarów węzłowych regionów przyrodniczych kraju, najlepiej zachowanych pod względem przyrodniczym. Obszar objęty projektem planu, położony jest poza granicami obszarów węzłowych o znaczeniu międzynarodowym, korytarzy ekologicznych o znaczeniu międzynarodowym oraz

krajowym. Lokalizację przedmiotowego obszaru w stosunku do sieci ekologicznej ECONET przedstawiono na ryc. 8.



1 – Międzynarodowe obszary węzłowe, 2 – Korytarz ekologiczny o znaczeniu międzynarodowym, 3 – Korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym

Ryc. 8 Położenie obszaru objętego analizą na tle systemu ECONET (czerwona gwiazdka - obszar opracowania)

Źródło: Liro, 1998, [w:] *Objaśnienia do mapy geosrodowiskowej Polski 1:50000*, Arkusz Kartuzy (25), 2009, PIB.

5.7.1. Korytarze ekologiczne

Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk stworzył mapę korytarzy ekologicznych w Polsce, która ukazuje przebieg korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali kraju i kontynentu oraz dla obszarów Natura 2000. Obszar objęty prognozą położony jest poza granicami ww. korytarzy ekologicznych. Najbliżej położonym korytarzem jest korytarz Warmia – Nizina Pruska (KPn-11D) (ryc. 9).



Ryc. 9 Obszar opracowania na tle korytarzy ekologicznych

Źródło: opracowanie własne na podstawie Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R., 2011, Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża.

5.8. Jakość powietrza atmosferycznego

Wpływ na jakość powietrza ma emisja zanieczyszczeń punktowych, liniowych i obszarowych. Do głównych emitorów zanieczyszczeń liniowych zaliczyć należy ruch komunikacyjnych, który stanowi źródło gazów, powstających w wyniku spalania paliw płynnych i innych substancji pyłowych. Szczególnie narażone na emisję komunikacyjną są tereny położone bezpośrednio przy drogach lub w ich bliskim sąsiedztwie. Poza emisją liniową, istotny wpływ na jakość powietrza ma również emisja gazów emitowanych do atmosfery w wyniku ogrzewania budynków, co może stanowić emisję zanieczyszczeń punktowych i obszarowych.

Do granic przedmiotowego obszaru badań przylega droga powiatowa nr 1416N. Emisja zanieczyszczeń pochodzących z procesów spalania paliw w pojazdach zależy od warunków meteorologicznych (prędkość i kierunek wiatru, opad atmosferyczny, zachmurzenie), otoczenia drogi, usytuowania budynków i zieleni miejskiej. Najbardziej zagrożone na emisję liniową są tereny bezpośrednio przyległe do ciągów komunikacyjnych. Poza emisją liniową na przedmiotowym obszarze możliwe jest występowanie emisji niskiej, związanej z istniejącą pobliską zabudową mieszkaniową.

Według *Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2021-2024, z perspektywą 2025-2028* główne źródło zanieczyszczeń powietrza na obszarze gminy Lidzbark Warmiński stanowi emisja antropogeniczna. Źródłami emisji gazów i pyłów do powietrza są:

- sektor społeczny w zakresie emisji dwutlenku węgla,

- transport w zakresie transmisji tlenków azotu, pyłów, węglowodorów aromatycznych, tlenków i dwutlenków węgla oraz metali ciężkich,
- zabudowania mieszkalne w zakresie emisji niskiej, pochodzącej z indywidualnych systemów grzewczych i komunikacji samochodowej, której głównymi składnikami są pył zawieszony PM10, a także tlenek węgla, dwutlenek siarki i dwutlenek azotu.

Zgodnie ze *Stanem środowiska w województwie warmińsko-mazurskim. Raport 2020 (2020)* głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza w województwie warmińsko-mazurskim była emisja antropogeniczna – związana z: przemysłem, komunikacją oraz tzw. sektorem bytowym. Przemysł w województwie rozwija się w niewielkim stopniu, większość zakładów przemysłowych wyposażona jest w urządzenia do reedukacji zanieczyszczeń powietrza. Natomiast w ostatnim 10-leciu lawinowo wzrósł udział ilości pojazdów w województwie, w szczególności samochodów osobowych. Obszary wiejskie oraz mniejsze miejscowości w związku z brakiem dostępu do wysokosprawnych ciepłowni jest głównym emitorem powierzchniowym zanieczyszczeń powietrza w pył.

W myśl obowiązujących przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.), do obowiązków Głównego Inspektora Ochrony Środowiska należy m. in. ocena poziomów substancji w powietrzu. Na potrzeby rocznej oceny jakości powietrza, województwo warmińsko-mazurskie podzielone zostało na trzy strefy:

- Miasto Olsztyn, miasto o liczbie mieszkańców powyżej lub zbliżonej do 100 tysięcy;
- Miasto Elbląg, miasto o liczbie mieszkańców powyżej lub zbliżonej do 100 tysięcy;
- strefa warmińsko-mazurska, w skład której wchodzi pozostała część województwa, w tym gmina Lidzbark Warmiński.

W ww. strefach ocenie podlega jakość powietrza, jedynie w strefie warmińsko-mazurskiej ocenie podlega także ochrona roślin.

W ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi, monitoring obejmuje 12 substancji: dwutlenek siarki (SO₂), dwutlenek azotu (NO₂), tlenek węgla (CO), benzen (C₆H₆), ozon (O₃), pył zawieszony PM₁₀, pył zawieszony PM_{2,5}, ołów (Pb) w pyle zawieszonym PM₁₀, arsen (As) w pyle zawieszonym PM₁₀, kadm (Cd) w pyle zawieszonym PM₁₀, nikiel (Ni) w pyle zawieszonym PM₁₀, benzo(a)piren (B(a)P) w pyle zawieszonym PM₁₀. Natomiast, w ocenach dokonywanych pod kątem spełnienia kryteriów odniesionych do ochrony roślin uwzględnia się 3 substancje – dwutlenek siarki (SO₂), tlenki azotu (NO_x) oraz ozon (O₃).

Wyniki oceny wszystkich substancji podlegających monitoringowi, zarówno pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia, jak i ochrony roślin oraz klasyfikowane są do poszczególnych klas. W kwalifikacji podstawowej są to klasy:

- klasa A – stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych;
- klasa C – stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają odpowiednio poziomy dopuszczalnych lub poziomów docelowych.

Strefa warmińsko-mazurska – ocena pod kątem ochrony zdrowia ludzi

Zgodnie z *Roczną oceną jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim (...) (2024)*, w 2023 r., głównym źródłem zanieczyszczeń powietrza w województwie jest emisja antropogeniczna. W zakresie pyłu PM₁₀ oraz PM_{2,5}, a także benzo(a)pirenu największy udział stanowi emisja pochodząca z sektora komunalno-bytowego, w zakresie tlenków azotu jest to emisja transportu, w odniesieniu do

tlenków siarki największa emisja pochodzi z działalności przemysłowej. W tab. 1 przedstawiono klasyfikację podstawową zanieczyszczeń w strefie warmińsko-mazurskiej w 2023 roku, pod kątem ochrony zdrowia ludzi.

Tab. 1 Ocena jakości powietrza w strefie warmińsko-mazurskiej ze względu na ochronę zdrowia ludzi

Nazwa strefy	Klasy stref poszczególnych zanieczyszczeń pod kątem zdrowia ludzi – klasyfikacja podstawowa											
	dla SO ₂	dla NO ₂	dla CO	dla C ₆ H ₆	dla O ₃ *	dla PM ₁₀	dla PM _{2,5} **	dla Pb	dla As	dla Cd	dla Ni	dla B(a)P
Strefa warmińsko-mazurska	A	A	A	A	A	A	A1	A	A	A	A	C

* Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, strefy uzyskały klasę D2

** Dla pyłu zawieszonego PM_{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, strefy uzyskały klasę A.

Źródło: na podstawie Roczna ocena jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim. Raport wojewódzki za rok 2023, 2024, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Olsztyn.

Strefa warmińsko-mazurska – ocena pod kątem ochrony roślin

Według danych za rok 2023, pomiary jakości powietrza w strefie warmińsko-mazurskiej nie wykazały przekroczeń poziomów dopuszczalnych dwutlenku siarki, tlenków azotu i poziomu docelowego ozonu. Wszystkie zanieczyszczenia uwzględniane w ocenie rocznej pod kątem ochrony roślin uzyskały klasę A. W tab. 2 przedstawiono klasyfikację zanieczyszczeń ze względu na ochronę roślin dla strefy warmińsko-mazurskiej. Przekroczenia w strefie warmińsko-mazurskiej stwierdzono w przypadku poziomu celu długoterminowego ozonu, na co wpłynęły warunki meteorologiczne sprzyjające tworzeniu się ozonu w przyziemnej warstwie atmosfery.

Tab. 2 Ocena jakości powietrza w strefie pomorskiej ze względu na ochronę roślin

Nazwa strefy	Klasa strefy pod kątem zdrowia ludzi		
	dla SO ₂	dla NO _x	dla O ₃ *
Strefa warmińsko-mazurska	A	A	A

* dla ozonu poziom celu długoterminowego w strefie pomorskiej uzyskał klasę D2 (powyżej poziomu celu długoterminowego)

Źródło: na podstawie Roczna ocena jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim. Raport wojewódzki za rok 2023, 2024, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Olsztyn.

Dopuszczalne poziomy niektórych substancji w powietrzu regulowane są Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 845).

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzi monitoring stanu jakości powietrza poprzez pomiary stężeń i wskazania Polskiego indeksu jakości powietrza. W granicach objętych projektem planu nie występują stacje pomiarowe, należące do GIOŚ. Najbliższa stacja – Olsztyn, ul. Puszkina 16, oddalona jest o około 33 km na południe od granic MPZP. Zgodnie z mapą jakości powietrza GIOŚ (stan na dzień 05.02.2025 r., godz. 08.00), jakość powietrza na ww. stacji pomiarowej wg polskiej normy jakości powietrza określono jako umiarkowana. Wskaźniki pomiaru jakości powietrza dla ww. stacji przedstawiono poniżej:

- Polski indeks jakości powietrza: umiarkowany;
- PM₁₀: 49,9 µg/m³;
- PM_{2,5}: 48,4 µg/m³;
- O₃: 6,4 µg/m³;
- NO₂: 43,3 µg/m³;
- SO₂ : 2,9 µg/m³;

- C₆H₆ : 2,8 µg/m³;
- CO: 0,8 mg/m³.

Umiarkowany stan powietrza według Polskiego indeksu jakości powietrza oznacza, iż „zanieczyszczenie powietrza może stanowić zagrożenie dla zdrowia w szczególnych przypadkach (dla osób chorych, osób starszych, kobiet w ciąży oraz małych dzieci). Warunki umiarkowane do aktywności na wolnym powietrzu”.

Jakość powietrza na obszarze gminy Lidzbark Warmiński monitorowana jest za pomocą czujników Airly, mierzących rzeczywiste parametry pyłów PM₁, PM_{2.5}, PM₁₀, temperaturę, ciśnienie, wilgotność. Najbliższy czujnik, mieszczący się w Lidzbarku Warmińskim przy ul. Słonecznej oraz Wysokiej Bramy, zlokalizowany jest w odległości około 6 km na północ od granic MPZP. Zgodnie z mapą jakości powietrza Airly jakość powietrza w Lidzbarku Warmińskim określono jako „Jakość powietrza jest średni.” (stan na dzień 05.02.2025 r., godz. 08.00). Wskaźniki pomiaru pyłów w miejscowości Lidzbark Warmiński (stan na dzień 05.02.2025 r., godz. 08.00) wynosiły:

- na stacji przy ul. Słonecznej:
 - PM₁₀: 52 µg/m³;
 - PM_{2.5}: 44 µg/m³;
 - PM₁: 25 µg/m³.
- na stacji przy ul. Wysokiej Bramy:
 - PM₁₀: 47 µg/m³;
 - PM_{2.5}: 37 µg/m³;
 - PM₁: 23 µg/m³.

Dane dla ww. stacji aktualizowane są co godzinę i mogą ulegać zmianom z uwagi na porę dnia. Wyższe stężenie pyłów zawieszonych w powietrzu może występować w godzinach porannych i wieczornych, co jest związane ze zwiększonym ruchem pojazdów oraz ogrzewaniem gospodarstw domowych i warunkami pogodowymi.

Wpływ na środowisko ma również promieniowanie elektromagnetyczne. Źródłem niejonizującego promieniowania są linie elektroenergetyczne, stacje elektroenergetyczne, stacje bazowe telefonii komórkowych, stacje radiowe i telewizyjne itp. W granicach objętych opracowaniem występują dystrybucyjne napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia.

Reasumując, istniejące zainwestowanie w formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz zabudowy zagrodowej, stanowi źródło zanieczyszczeń atmosfery (w tym także odorów), ścieków komunalnych oraz odpadów. Potencjalnymi źródłami zanieczyszczeń atmosfery w granicach MPZP są indywidualne źródła ciepła, związane z emisją niską, a także emisja komunikacyjna. Analizując wyniki monitoringu jakości powietrza, zgodnie z danymi GIOŚ i Airly, można uznać, iż jakość powietrza w granicach objętych projektem MPZP jest bardzo dobra i nie zagraża zdrowiu ludzi i środowisku.

5.9. Klimat akustyczny

Istotny wpływ na kształtowanie się klimatu akustycznego wywiera hałas. Wyróżnia się różne rodzaje pochodzenia hałasu:

- hałas przemysłowy – pochodzący z instalacji i urządzeń;
- hałas komunikacyjny – drogowy, kolejowy, tramwajowy, lotniczy;
- hałas komunalny – związany z bytowaniem człowieka;

- związany ze środowiskiem pracy.

Według *Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2021-2024, z perspektywą 2025-2028*, Gmina Lidzbark Warmiński charakteryzuje się niewielkim stopniem zurbanizowania, przez co hałas przemysłowy stanowi zagrożenie o charakterze lokalnym. Na obszarze gminy nie ma zlokalizowanych obiektów uciążliwych. Najbardziej uciążliwy jest hałas związany z komunikacją drogową. Jak już wspomniano, obszar objęty prognozą znajduje się w oddziaływaniu drogi powiatowej nr 1416N, która przylega do obszaru objętego analizą. Poza hałasem komunikacyjnym wpływ na jakość klimatu akustycznego przedmiotowego obszaru ma hałas komunalny, związany z istniejącą zabudową. Zgodnie z *Programem Ochrony Środowiska dla Gminy Lidzbark Warmiński na lata 2021-2024, z perspektywą 2025-2028*, na terenie gminy Lidzbark Warmiński nie wyznaczono punktów pomiarowych poziomu hałasu.

Dopuszczalne poziomy hałasu regulowane są Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. o dopuszczalnych poziomach hałasu w środowisku (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 112), które określa dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, szpitale i domy opieki społecznej, budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, na cele uzdrowiskowe, na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz na cele mieszkaniowo-usługowe.

6. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektu planu miejscowego

Następstwem braku realizacji projektu będzie funkcjonowanie środowiska przyrodniczego w niezmienionym stanie do obecnie istniejącego. W granicach przedmiotowego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obręb Kłębowo, z uwagi na bliskość miasta Lidzbark Warmiński oraz walory przyrodniczo-krajobrazowe oraz bliskość położenia jezior mazurskich, narażone jest na występowanie wysokiej presji urbanistycznej.

MPZP jest instrumentem realizacji celów i zadań władzy i społeczności lokalnej, odpowiadającym aktualnym potrzebom funkcjonalnym, a jego całkowity brak lub brak aktualizacji może prowadzić do chaosu przestrzennego oraz nasilenia się konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego. Wysoki stopień szczegółowości zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego pozwala na wypracowanie optymalnych rozwiązań planistycznych, które mają istotny wpływ na kształtowanie ładu przestrzennego, uwzględniając przy tym istniejący stan środowiska i potrzeby mieszkańców.

7. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z przepisami wykonawczymi wskazującymi rodzaje przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko. Zgodnie z ustaleniami projektu planu zakaz ten nie dotyczy lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Katalog przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zawarty jest w przepisach wykonawczych dot. rodzajów przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko – Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać

na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.). W granicach objętych projektem planu nie występują obszary objęte przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

8. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

Przedmiotowy obszar zlokalizowany jest poza granicami występowania obszaru podlegającego ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478). Jednak w znajdującym się w bliskim sąsiedztwie, obszarze **Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny** obowiązuje uchwała Nr XX/471/16 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny, która wprowadza następujące zakazy, mające na celu ochronę obszaru objętego ochroną:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarłisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nawodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub napraw urządzeń wodnych;
- wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświsiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym – z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

9. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu

W zakresie ochrony środowiska do najważniejszych dokumentów na szczeblu krajowym należą:

- **Polityka Ekologiczna Państwa 2030** – strategia mająca na celu zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego Polski oraz wysokiej jakości życia mieszkańców. Jest jednym z najważniejszych dokumentów z zakresu środowiska i gospodarki wodnej;

- **Krajowy plan gospodarki odpadami 2028** – dokument strategiczny dotyczący gospodarowania odpadami, w którym wyznaczono cele i zadania na lata 2023-2028 z perspektywą do roku 2035. Jednym z celów KPGO 2028 jest m. in. dążenie do poziomu recyklingu i przygotowania do ponownego użycia papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła pochodzących ze strumieni odpadów komunalnych, wspieranie działań w zakresie ponownego użycia produktu, zapobieganie powstawaniu odpadów, w szczególności zapobieganie powstawaniu odpadów żywności, zapewnienie utrzymania poziomów wydajności recyklingu zużytych baterii i akumulatorów oraz osiągnięcie odpowiedniego poziomu odzysku i recyklingu odpadów powstających z produktów;
- **Polityka energetyczna Polski do 2040 r.** – określa m.in. cele w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego, konkurencyjności polskiej gospodarki, efektywności energetycznej oraz zmniejszanie wpływu sektora energetycznego na środowisko naturalne. Do głównych celów dokumentu należy:
 1. *Ograniczenie emisji zanieczyszczeń z sektora elektroenergetycznego,*
 2. *Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych o 30% do 2030 r. (w stosunku do 1990 r.),*
 3. *Ograniczenie emisji CO₂ do 2030 roku przy jednoczesnym zachowaniu wysokiego poziomu bezpieczeństwa energetycznego,*
 4. *Ograniczanie zanieczyszczenia powietrza,*
 5. *Ograniczenie negatywnego wpływu oddziaływania energetyki na stan wód,*
 6. *Zagospodarowanie oraz wykorzystanie odpadów na cele energetycznego.*
- **Strategia Zrównoważonego Rozwoju Wsi, Rolnictwa i Rybactwa 2030** – dokument odnoszący się do poprawy jakości życia na obszarach wiejskich, którego celem jest efektywne wykorzystanie zasobów i potencjału rolnictwa i rybactwa dla zrównoważonego rozwoju. Celem istotnym z punktu widzenia ochrony środowiska i planowania przestrzennego jest ochrona środowiska i adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich, na które składają się: ochrona środowiska naturalnego sektorze rolniczym i różnorodności biologicznej na obszarach wiejskich, kształtowanie przestrzeni wiejskiej z uwzględnieniem ochrony krajobrazu i ładu przestrzennego oraz adaptacja rolnictwa i rybactwa do zmian klimatu.

Podstawą do formułowania celów ochrony środowiska w programach krajowych są również ratyfikowane przez Polskę konwencje:

- Konwencja Berneńska, zwarta w Bernie w 1979 r. o ochronie dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych;
- Konwencja Genewska z 1979 r. w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości;
- Konwencja Bońska, zwarta w Bonn w 1979 r. o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt;
- Konwencja ONZ o różnorodności biologicznej podpisana w Rio de Janeiro w 1992 r.;
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro, podpisana w 1992 r.;
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto – 1997 r. wraz Protokołem;
- Europejska Konwencja Krajobrazowa, sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r.

Do najważniejszych dokumentów na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym należą:

- **Dyrektywa Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dyrektywa Ptasia)** oraz **Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dyrektywa Siedliskowa)** – obie dyrektywy są podstawą prawną tworzenia sieci NATURA 2000, której celem jest zachowanie zagrożonych wyginięciem siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt w skali Europy;
- **Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dyrektywa SOOŚ)**, której celem jest „zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z niniejszą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko”;
- **Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2011/92/UE z dnia 13 grudnia 2011 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko (Dz.U.UE.L.2021.26.1)** – dotyczy oceny skutków środowiskowych wywieranych przez przedsięwzięcia publiczne i prywatne, które mogą powodować znaczące skutki w środowisku;
- **VII Program Działań Unii Europejskiej w zakresie środowiska naturalnego do 2020 r. zatytułowany: Dobra jakość życia z uwzględnieniem ograniczeń naszej planety** – stanowiący 7 już program polityki ekologicznej UE, który formułuje 9 głównych celów działania w zakresie ochrony środowiska naturalnego do 2020 r. Są to:
 1. ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii,
 2. przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
 3. ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem problemami i zagrożeniami dla ich zdrowia i dobrostanu,
 4. maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie środowiska poprzez lepsze wdrażanie tego prawodawstwa,
 5. doskonalenie wiedzy i bazy dowodowej unijnej polityki w zakresie środowiska,
 6. zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki w zakresie środowiska i klimatu oraz uwzględnienie kosztów ekologicznych wszelkich rodzajów działalności społecznej,
 7. lepsze uwzględnianie problematyki środowiska i większa spójność polityki,
 8. wspieranie zrównoważonego charakteru miast w Unii,
 9. zwiększenie efektywności Unii w podejmowaniu międzynarodowych wyzwań związanych ze środowiskiem i klimatem.

Obecnie trwają prace nad ósmym już programem działań w zakresie środowiska, którego głównymi celami są: ograniczenie emisji gazów cieplarnianych, adaptacja do zmian klimatu, model wzrostu przynoszący planecie więcej korzyści niż strat, zerowy poziom emisji zanieczyszczeń, ochrona i przywrócenie bioróżnorodności oraz ograniczenie największych presji środowiskowych i klimatycznych związanych z produkcją i konsumpcją (8. *program działań w zakresie środowiska (...)*, 2021);

- **Odnowiona Strategia Zrównoważonego Rozwoju UE**, która za jeden z głównych celi uznaje ochronę środowiska naturalnego poprzez zachowanie potencjału Ziemi, respektowanie ograniczeń naturalnych zasobów, zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska

naturalnego i poprawy jego jakości, przeciwdziałanie i ograniczenie zanieczyszczeniu środowiska, propagowanie zrównoważonej konsumpcji i produkcji, tak by oddzielić wzrost gospodarczy od degradacji środowiska;

- **Europa 2030** – dokument programowy Komisji Europejskiej, który obejmuje tematykę rozwoju zrównoważonego poprzez wspieranie gospodarki efektywnej korzystającej z zasobów środowiska. Do celów nadrzędnych należy ograniczenie emisji CO₂, zwiększenie udziału odnawialnych źródeł energii i zwiększenie efektywności jej wykorzystania.

10. Przewidywane znaczące oddziaływania

10.1. Oddziaływanie na różnorodność biologiczną

Na różnorodność biologiczną obszaru MPZP składają się gatunki flory i fauny, które zostały scharakteryzowane w podrozdziale 5.5. Zgodnie z niniejszą prognozą, na obszarze fragmentu obrębu ewidencyjnego Kłębowo nie występują cenne siedliska przyrodnicze. Obszar ten zdominowany jest przez występowanie siedliska segetalnego, a więc pól uprawnych, łąk i pastwisk. Zaś w południowej części obszaru występuje obszar o charakterze zagajnika, gdzie dominują samosiejki różnych gatunków drzew.

W celu zapewnienia jak najlepszej ochrony różnorodności biologicznej projekt planu nakazuje pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej w ramach poszczególnych funkcji, jeżeli zostały na nich wyznaczone. Utrzymanie lokalnych uwarunkowań siedliskowych będzie prowadzić do zachowania istniejących powierzchni biologicznie czynnych oraz potencjalnego ich wzmocnienia na danym obszarze. Z punktu widzenia ochrony bioróżnorodności istotny jest dobór gatunków zbliżonych do gatunków rodzimych, oraz ograniczenie sprowadzania roślin nie dostosowanych do warunków lokalnych lub będących roślinami inwazyjnymi. W rozdziale 4 projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadza szereg zasad dotyczących ochrony środowiska oraz kształtowania krajobrazu. Zasady te mają na celu minimalizowania negatywnego wpływu planowanego zagospodarowania na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego. Zgodnie z ustaleniami projektu planu, w celu ochrony bioróżnorodności, fauny i flory wprowadza się następujące nakazy:

- stosowania przy zagospodarowywaniu terenów gatunków drzew i krzewów, zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi;
- zachowania i ochrony istniejących zadrzewień, z dopuszczeniem ich niezbędnej wycinki w miejscach kolizji z planowanym zainwestowaniem.

Stosowanie się do zapisów projektowanego MPZP oraz przepisów z zakresu prawa ochrony środowiska i ochrony przyrody nie powinno negatywnie oddziaływać na różnorodność, florę i faunę obszaru. W oparciu o zapisy z projektowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązuje przestrzeganie wszystkich przepisów prawa z zakresu ochrony środowiska, w szczególności dotyczących gatunków dziko występujących zwierząt, a także roślin i grzybów, podlegających ochronie gatunkowej mającej na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu okazów gatunków oraz ich siedlisk i ości. Wymagane jest zatem przestrzeganie przepisów zawartych w:

- ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 13);
- rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380);
- rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409);

- rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408).

Niezależnie od ustaleń zawartych w MPZP, ochrona dziko występujących zwierząt, roślin i grzybów jest zagwarantowana obowiązującymi przepisami odrębnymi z zakresu ochrony przyrody.

10.2. Oddziaływanie na ludzi

Przedmiotowy projekt planu wprowadza przeznaczenie obszaru MPZP pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, teren komunikacji pieszo-rowerowej. Pozytywnym skutkiem realizacji ustaleń z projektu planu jest wprowadzenie nowych funkcji na obszarze wsi Kłębowo a także zwiększenia terenów o funkcji mieszkaniowej.

Do negatywnych skutków, będących następstwem realizacji ustaleń zawartych w projekcie planu zaliczyć należy: zwiększony hałas komunikacyjny, wzrost emisji zanieczyszczeń powietrza poprzez użytkowanie maszyn budowlanych oraz pojazdów podczas prowadzenia prac inwestycyjno-budowlanych, wzrost emisji hałasów życia codziennego.

Prawidłowe stosowanie się do przepisów projektu planu, dotyczących zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, energię ciepłą, odpowiednią gospodarkę ściekową oraz gospodarowanie odpadami stałymi, powinno zminimalizować negatywne oddziaływanie na ludzi. W tym celu projekt MPZP wprowadza następujące ustalenia:

- W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - o zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
 - o zapewnienie wody dla celów p.poż. w ilości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa z sieci wodociągowej, uzbrojonej w hydranty lub z innych źródeł zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
- W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - o zasilanie w energię elektryczną terenów objętych planem z sieci elektroenergetycznych. Dopuszcza się zaopatrzenie w energię ze źródeł odnawialnych z uwzględnieniem ustaleń planu;
 - o stosowanie wyłącznie sieci kablowych podziemnych przy budowie nowych oraz przebudowie i rozbudowie istniejących sieci elektroenergetycznych.
- W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się nakaz zasilania w ciepło z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się zerowymi lub niskimi wskaźnikami emisji. Dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło ze źródeł odnawialnych.

Na każdym etapie realizacji projektowego MPZP istotne jest przestrzeganie obowiązujących przepisów – w szczególności rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz. z 2021 r., poz. 845) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. z 2014 r., poz. 112).

Na etapie realizacji inwestycji, tj. budowy nowych obiektów kubaturowych, należy przestrzegać przepisów BHP i przeciwpożarowych. Zgodnie z ustaleniami projektu planu nie wprowadza się przeznaczenia mogącego mieć znacząco negatywny wpływ na zdrowie i życie ludzi. Na całym obszarze MPZP wprowadza się zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które generuje uciążliwości dla

środowiska, powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, przekraczające standardy jakości środowiska, odpowiednie dla przeznaczenia poszczególnych terenów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego projektem planu lub na terenach przyległych.

10.3. Oddziaływanie na wodę

W granicach przedmiotowego obszaru nie występują żadne elementy sieci hydrograficznej naturalnej. Według projektu plan nakazuje zachowanie istniejącej infrastruktury hydrotechnicznej – ustala się nakaz zachowania przepustowości i ciągłości rowów melioracyjnych i sieci drenarskich, istniejących w granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy, zmiany przebiegu oraz kanalizacji rowów.

W trakcie realizacji zabudowy na terenach objętych przedmiotowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy zadbać o utrzymanie ciągłości systemu melioracyjnego w celu zapobiegania przed nieplanowym zalewem terenów. W przypadku natrafienia na istniejące sieci drenarskie, należy zadbać o jej przebudowę poza zasięgiem nowopowstałej inwestycji/budynku, z utrzymaniem ciągłości drenów. Należy pamiętać o systematycznej konserwacji urządzeń melioracyjnych, w celu minimalizowania ryzyka związane z występowaniem lokalnych podtopień. Przykładowymi zadaniami pozwalającymi na właściwe utrzymanie systemu melioracyjnego są:

- konserwacja rowów i kanałów – polegająca m. in. Na wykaszaniu i usuwaniu roślinności, odmulaniu dna oraz usuwaniu przeszkód tamujących odpływ wód, szczególnie pod przepustami zlokalizowanymi pod wjazdami na działkę, naprawie dna rowów oraz skarp i ich umocnień;
- konserwacja urządzeń drenarskich – polegająca m.in. na utrzymaniu w dobrym stanie rowów odbierających wodę ze zbieraczy, naprawie wszelkich uszkodzeń w sieci drenarskiej, w studzienkach i wylotach, usuwaniu namulów, sprawdzaniu i naprawie wylotów przynajmniej raz w roku, czyszczeniu wylotów.

Przedmiotowy projekt plany wprowadza ustalenia, których nadrzędnym celem jest zapewnienie ochrony wód podziemnych i powierzchniowych. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne ma odpowiednia polityka wodno-ściekowa oraz gospodarka wodami opadowymi i roztopowymi.

Według ustaleń projektowanego dokumentu, w zakresie odprowadzanie ścieków ustala się nakaz odprowadzania ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Wprowadzenie nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej wpłynie na wzrost zapotrzebowania w wodę ludności. Co więcej, rozbudową ciągów komunikacyjnych w postaci dróg dojazdowych oraz terenów komunikacji pieszo-rowerowej skutkować będzie powiększeniem powierzchni nieprzepuszczalnych. Zasoby wód powierzchniowych i podziemnych poprzez ograniczone zdolności infiltracyjne nie będą systematycznie uzupełniane. Z punktu widzenia ochrony środowiska istotne jest zatem utrzymanie wód opadowych oraz roztopowych w miejscu ich opadu. W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na zasoby wodne, w przedmiotowym projekcie wprowadzono zasady dotyczące odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

- odprowadzenia wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu prawa wodnego i warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z dachów obiektów budowlanych w granicach działki, z nakazem retencjonowania wód opadowych i roztopowych z co najmniej 50% powierzchni utwardzonych i dachów;

- stosowania rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych gwarantujących zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem warstwy wodonośnej;
- zabezpieczenia odpływu wód opadowych w sposób chroniący teren przez erozją wodną.

Odprowadzanie wód opadowych regulowane jest przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) i ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1087 z późn. zm.).

Obowiązek zabezpieczenia warstwy wodonośnej realizować można poprzez stosowanie odpowiednich urządzeń na instalacjach zagospodarowujących wody opadowe, np.: studni z osadnikami, separatorów substancji ropopochodnych, poduszek sorbentowych. Zabezpieczenie terenu przed zaleganiem wód i erozją wodną winno wynikać z rodzaju zastosowanych urządzeń retencyjnych/infiltracyjnych, np. zastosowanie drenażu podziemnego zamiast odprowadzenia powierzchniowego. Wskazane wyżej rozwiązania mogą pomóc w kontrolowaniu ilości i przepływu wód opadowych, co może wpłynąć na ograniczenie szkód powodziowych oraz poprawić jakość wody w środowisku naturalnym.

Realizacja ustaleń projektu planu gwarantuje ochronę wód powierzchniowych i podziemnych zarówno w trakcie realizacji, jak i eksploatacji terenów. W związku z powyższym, prawidłowe stosowanie się do zapisów projektu MPZP ma na celu przeciwdziałanie negatywnym oddziaływaniom na wodę. Jakość wody przeznaczonej do spożycia powinna spełniać wymagania, określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 13 listopada 2015r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017r. poz. 2294).

10.4. Oddziaływanie na powietrze

Jakość powietrza zależy od ilości zanieczyszczeń znajdujących się w atmosferze. Działania podjęte w wyniku realizacji ustaleń projektu plany spowodują znaczący wzrost udziału powierzchni o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej które są głównym źródłem emisji niskiej. Co więcej, dodatkowym emitorem zanieczyszczeń powietrza będą istniejące lub projektowane ciągi komunikacyjne. Nowe inwestycje spowodują wzrost natężenia ruchu kołowego, zwiększając tym samym ilość dostających się do atmosfery zanieczyszczeń komunikacyjnych ze spalanego paliwa.

Zgodnie z projektem MPZP wprowadza się zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które wpływa na ponadnormatywne pogorszenie stanu czystości powietrza na obszarze objętym planem lub na terenach przyległych.

Wśród zadań minimalizujących ostawę zanieczyszczeń do atmosfery, w projekcie planu MPZP wprowadza się nakaz zasilania w ciepło z systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się zerowymi lub niskimi wskaźnikami emisji. Ponadto, dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło ze źródeł odnawialnych, z uwzględnieniem ustaleń planu.

Warto podkreślić, iż na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego obowiązują następujące Programy Ochrony Powietrza:

- Uchwała Nr XIX/446/16 z dnia 30.08.2016 r. Program ochrony powietrza dla strefy miasto Olsztyn ze względu na przekroczenie poziomu dopuszczalnego pyłu PM10;
- Uchwała Nr XVI/281/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 maja 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy miasto Elbląg;
- Uchwała Nr XVI/280/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 maja 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy warmińsko-mazurskiej.

Ustalenia zawarte w ww. uchwałach obowiązują niezależnie od ustaleń projektowanego dokumentu.

Ponadto, zapisy przedmiotowego projektu planu nie powinny naruszać przepisów z zakresu prawa ochrony środowiska. W myśl art. 222 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) w razie braku standardów emisyjnych i dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu ilości gazów lub pyłów dopuszczonych do wprowadzania do powietrza ustala się na poziomie niepowodującym przekroczeń wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz wartości substancji zapachowych w powietrzu. Wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87).

W celu kontrolowania parametrów jakości powietrza niezbędne będzie prowadzenia monitoringu środowiska, który należy do obowiązków jednostki administracyjnej i instytucji działających w tym zakresie. Ustalenia zawarte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, podczas jego realizacji nie powinny wpłynąć na znaczące pogorszenie jakości powietrza.

10.5. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i krajobraz

W wyniku realizacji ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpi wzrost udziału powierzchni zabudowanych poprzez tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Infrastrukturą towarzyszącą będą również ciągi komunikacyjne (tj. tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, teren komunikacji pieszo-rowerowej). Zrealizowanie MPZP spowoduje zmianę krajobrazu, poprzez wprowadzenie zabudowy na terenach dotychczas odznaczających się zerową zabudową. Co w kolejnych etapach wpłynie na uszczelnienie powierzchni terenu.

Każda ingerencja w powierzchniową warstwę gruntu będzie wpływać na zmiany w środowisku glebowym, w tym na miąższość warstwy próchnicznej w przypowierzchniowych warstwach gleby, na zdolności infiltracyjne gleby czy na zmiany procesów zachodzących w głębszych warstwach gleby. Największe oddziaływanie na powierzchnię ziemi nastąpi w początkowych etapach wprowadzania nowej zabudowy, prowadzenie robót budowlanych oraz zbrojenia terenu. W trakcie prac może dojść do zanieczyszczenia gleby substancjami ropopochodnymi, w wyniku nieszczelnych urządzeń i maszyn budowlanych. Zaleca się zatem monitorowanie stanu technicznego maszyn, urządzeń i pojazdów budowlanych. W wyniku powstających inwestycji mogą powstawać zmiany w powierzchni terenu, ze względu na prowadzenie wykopów. Urobek ziemny powinien zostać zagospodarowany w granicach działki budowlanej, na której prowadzone są prace.

Zgodnie z ustaleniami MPZP na całym jego obszarze zakazuje się użytkowania i zagospodarowania terenu, które może stanowić źródło przekraczających norm zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Potencjalnym źródłem zanieczyszczenia gruntu może być także nieodpowiednie gospodarowanie odpadami. Projekt MPZP ustala, iż w zakresie gospodarowania odpadami stałymi obowiązują przepisy odrębne z zakresu prawa o odpadach.

Rzeźba terenu, krajobraz i ich odbiór jest kwestią indywidualną oraz subiektywną. W celu ochrony i kształtowania krajobrazu w projekcie MPZP wprowadza się szereg zasad, których celem jest zminimalizowanie negatywnego oddziaływania na środowisko:

- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (rozdział 3 projektu MPZP);

- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasady kształtowania krajobrazu (rozdział 4);
- zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, zawierające się w ustaleniach szczegółowych (rozdział 10).

10.6. Oddziaływanie na klimat

Na kształtowanie klimatu, w tym warunków termicznych, największy wpływ będzie mieć pojawienie się nowej zabudowy. Układ zabudowy będzie oddziaływać na przepływ i kierunek wiatrów, a także na możliwe występowanie lokalnych wysp ciepła, w miejscach zgrupowanie większej ilości budynków zabudowy mieszkaniowej.

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie MPZP, na całym obszarze zakazuje się użytkowania i zagospodarowania terenu, które generuje uciążliwość dla środowiska, powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, przekraczające standardy jakości środowiska, odpowiednie dla przeznaczenia poszczególnych terenów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem lub na terenach przyległych. Ponadto, w przypadku kształtowania nowej zabudowy należy wziąć pod uwagę dopuszczalne poziomy hałasu, regulowane Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 poz. 112). Zgodnie z projektem planu, wyznacza się tereny podlegające ochronie akustycznej. Są to tereny oznaczona symbolem **MNW** zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z powyższym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na klimat.

10.7. Oddziaływanie na zasoby naturalne

W granicach obszaru objętego projektem planu występują udokumentowane złoża wód geotermalnych – Lidzbark Warmiński GT-1 (nr złoża: 15733), dla którego obowiązują przepisy odrębne z zakresu prawa geologicznego i górniczego - Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1290).

Zgodnie z *Operatem Uzdrawiskowym Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej gminy Lidzbark Warmiński* brak jest wychodni utworów dolnojurajskich na powierzchni lub pod warstwą przepuszczalnych utworów czwartorzędowych, z których pobierana jest woda geotermalna w rejonie miasta Lidzbark Warmiński oraz na terenie objętym niniejszą analizą. Zasilanie pionowe zbiornika dolnojurajskiego odbywa się zatem poprzez przepuszczalne utwory czwartorzędowe, neogeńsko-paleogeńskie, kredowe i utwory jury młodszej, co powoduje bardzo duże odizolowanie wód termalnych od środowiska na powierzchni. Pomimo silnego izolowania warstw dolnojurajskich należy dbać o to, aby zanieczyszczenia pochodzące z gospodarstw domowych nie były filtrowane w głąb ziemi.

10.8. Oddziaływanie na zabytki

W granicach obszaru objętego projektem planu nie występują zabytki, stanowiska archeologiczne oraz obiekty o wysokich walorach historyczno-kulturowych podlegające ochronie w myśl ustawy z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292). W związku z powyższym, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zabytki.

10.9. Oddziaływanie na dobra materialne

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został przygotowany z poszanowaniem wymogów określonych obowiązującymi przepisami prawa. Wprowadzenie nowego przeznaczenia terenów, wpłynie na wzrost wartości nieruchomości. W przypadku właścicieli nieruchomości możliwy jest wzrost dochodów z tytułu sprzedaży działek, zaś w kontekście dochodu gminy możliwy będzie ich wzrost z tytułu wpływów z podatku od nieruchomości.

Dla terenów oznaczonych w projekcie symbolem **MNW** ustalono stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym *[Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą wartość nieruchomości wzrosła, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość, wójt, burmistrz albo prezydent miasta pobiera jednorazową opłatę ustaloną w tym planie, określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości. Opłata ta jest dochodem własnym gminy. Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 30% wzrostu wartości nieruchomości]* w wysokości 30%. Na pozostałych terenach, dla których wysokość stawki procentowej ustalono na 0% przyjęto, że nie nastąpi wzrost wartości nieruchomości lub prognozowany wzrost będzie na tyle niski, że nie spowoduje poboru renty planistycznej.

10.10. Oddziaływanie na obszary chronione oraz na obszar Natura 2000

Obszar objęty projektem MPZP położony jest poza granicami obszarów chronionych podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) oraz poza granicami obszarów Natura 2000. W związku z powyższym, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na ww. obszary.

11. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Realizacja założeń projektu planu nie wpłynie znacząco na jakość środowiska przyrodniczego. Działania mające na celu minimalizację negatywnych skutków oddziaływania, ujęte w projekcie planu:

- tereny oznaczone symbolem literowym **MNW** pod względem ochrony akustycznej zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami wykonawczymi regulującymi dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku;
- nakaz zagospodarowania powierzchni działki budowlanej w sposób zabezpieczający sąsiednie nieruchomości, w tym drogi, przed wpływem wód opadowych i roztopowych, przy czym od nakazu możliwe są odstępstwa zgodnie z przepisami odrębnymi;
- nakaz zachowania przepustowości i ciągłości rowów melioracyjnych i sieci drenarskich, istniejących granicach planu, z dopuszczeniem ich przebudowy, zmiany przebiegu oraz kanalizacji rowów;
- nakaz stosowania przy zagospodarowaniu terenów gatunków drzew i krzewów, zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi;
- nakaz zachowania i ochrony istniejących zadrzewień, z dopuszczeniem ich niezbędnej wycinki w miejscach kolizji z planowanym zainwestowaniem;

- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z przepisami wykonawczymi wskazującymi rodzaje przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko. Zakaz nie dotyczy inwestycji celu publicznego;
- zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych z zakresu ochrony środowiska;
- zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które może stanowić źródło przekraczających norm zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego;
- zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które wpływa na ponadnormatywne pogorszenie stanu czystości powietrza na obszarze objętym planem lub na terenach przyległych;
- zakaz użytkowania i zagospodarowania terenu, które generuje uciążliwości dla środowiska, powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektroenergetyczne i promieniowanie, przekraczające standardy jakości środowiska, odpowiednie dla przeznaczenia poszczególnych terenów zlokalizowanych w granicach obszaru objętego planem lub na terenach przyległych.

12. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projekcie planu albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych

Wprowadzone w projekcie planu zapisy mają na celu równoważenie negatywnego oddziaływania procesów inwestycyjnych. W związku z czym, w prognozie nie wskazuje się wprowadzania dodatkowych rozwiązań alternatywnych i ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko. Ocenia się, iż zawarte w projektowanym dokumencie zapisy są wystarczające, a sposób zagospodarowania przedmiotowego obszaru nie spowoduje znaczącego wzrostu zagrożenia środowiska w granicach objętych projektem planu oraz jego najbliższym sąsiedztwie.

13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Prognoza oddziaływania na środowisko stanowi integralną część procedury oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo. Głównym celem sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko jest ocena ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w aspekcie ochrony zasobów naturalnych i środowiska przyrodniczego oraz przedstawienia przewidywanych skutków na komponenty środowiska, będących wynikiem realizacji ustaleń projektu planu.

Projekt planu zakłada przeznaczenie przedmiotowego obszaru pod: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, teren komunikacji pieszo-rowerowej.

Zgodnie z rysunkiem *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński*, obszar objęty projektem planu przeznaczony jest pod tereny wielofunkcyjnej zabudowy. Projekt planu nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Obszar objęty projektem planu zlokalizowany jest w całości w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kłębowo, gmina Lidzbark Warmiński, przyjętego

uchwałą nr VIII/57/2019 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 11 lipca 2019 r. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszar objęty planem przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny dróg wewnętrznych.

Prognoza została sporządzona w zakresie określonym w Ustawie z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.). Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Markajmy, został uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie – pismo znak: WSTE.411.45.2024.BW z dnia 14.10.2024 r. oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim – pismo znak: ZNS.9022.3.13.2024 z dnia 30.09.2024 r.

W prognozie wykazano również powiązania projektu plany z innymi dokumentami strategicznymi, ostatnimi z punktu widzenia ochrony środowiska. Metodyka zastosowana w opracowaniu to synteza typowych metod dla opracowywanych dokumentów planistycznych. Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano dostępne publikacje, dokumenty i raporty dotyczące obszaru gminy, powiatu i województwa. Punktem wyjścia do analiz stanowiła diagnoza stanu istniejącego w odniesieniu do kierunków i celów stawianych w projekcie miejscowego planu.

W prognozie przedstawiono charakterystykę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego oraz oceniono ich stan. Obszar objęty prognozą oddziaływania na środowisko obejmuje ok. 5,12 ha obrębu ewidencyjnego Kłębowo, w południowo-wschodniej części gminy Lidzbark Warmiński (powiat lidzbarski, województwo warmińsko-mazurskie). Zgodnie ze stanem istniejącym, w granicach przedmiotowego obszaru występuje tereny rolne niezabudowane. W południowej części obszar zlokalizowany jest obszar samosiejek różnych gatunków drzew. W krajobrazie przeważają grunty rolne, łąki i pastwiska. Obszar projektu położony jest poza zasięgiem występowania obszarowych form ochrony przyrody. W granicach obszaru objętego planem ponadto nie występują zabytki, stanowiska archeologiczne oraz obiekty o wysokich walorach historyczno-kulturowych

W prognozie dokonano oceny oddziaływania projektu plany na różnorodność biologiczną, ludzi, świat roślinny i zwierzęcy, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz oddziaływanie na obszary chronione, w tym obszar Natura 2000.

W wyniku realizacji ustaleń projektowanego MPZP nastąpi wzrost terenów zabudowanych. Zgodnie z niniejszą prognozą, największe zmiany zajdą na terenach dotąd niezainwestowanych, użytkowanych przede wszystkim rolniczo. Dominującą projektowaną funkcją będą tereny zabudowy mieszkaniowej. Przedmiotowy akt prawa miejscowego wpłynie także pośrednio na ludzi, wodę, powietrze i dobra materialne. Szczegółowe oddziaływanie zostało opisane w rozdziale 10 niniejszej prognozy.

Głównym celem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński w obrębie geodezyjnym Kłębowo, jest umożliwienie zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński* oraz ustalenie spójnych zasad zagospodarowania i zabudowy terenu. Ponadto, przedmiotowy projekt planu ma prowadzić do zrównoważonego rozwoju tej części obrębu geodezyjnego Kłębowo, uwzględniając przy tym optymalne wykorzystanie walorów przyrodniczych i potencjału turystycznego.

Spis fotografii

Fot. 1 Krajobraz obszaru opracowania	13
Fot. 2 Obszar opracowania	20

Spis rycin

Ryc. 1 Granica obszaru objętego projektem MPZP na tle SUIKZP gminy Lidzbark Warmiński	7
Ryc. 2 Położenie obszaru objętego projektem MPZP na tle gminy Lidzbark Warmiński	14
Ryc. 3 Położenie obszaru opracowania na tle podziału fizyczno-geograficznego (czerwona gwiazdka – obszar opracowania)	15
Ryc. 4 Obszar objęty projektem MPZP na tle mapy hipsometrycznej i rzeźby terenu.....	16
Ryc. 5 Budowa geologiczna obszaru objętego MPZP	17
Ryc. 6 Porównanie obszaru objętego analizą z lat 1999 i 2022.....	20
Ryc. 7 Granica obszaru objętego MPZP na tle obszarowych form ochrony przyrody	24
Ryc. 8 Położenie obszaru objętego analizą na tle systemu ECONET (czerwona gwiazdka - obszar opracowania).....	25
Ryc. 9 Obszar opracowania na tle korytarzy ekologicznych.....	26

Spis tabel

Tab. 1 Ocena jakości powietrza w strefie warmińsko-mazurskiej ze względu na ochronę zdrowia ludzi	28
Tab. 2 Ocena jakości powietrza w strefie pomorskiej ze względu na ochronę roślin	28

Spis załączników

Zał. 1 Oświadczenie autora prognozy.....	44
--	----

„Oświadczam, że jako autor prognozy oddziaływania na środowisko, posiadam stosowne wykształcenie i doświadczenie w sporządzaniu prognoz oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej, za złożenie fałszywego oświadczenia.”

Agata Gołąb

